

# JULKISEN ALAN työeläkeosaaja



TILINPÄÄTÖS  
2022

## SISÄLTÖ

<b>Tuloslaskelma 1.1.–31.12.2022</b>	<b>3</b>	<b>Taseen liitetiedot</b>	<b>19</b>
<b>Tase 31.12.2022</b>		Sijoitukset <sup>12</sup>	19
<b>Rahoituslaskelma 2022</b>	<b>4</b>	Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden muutokset <sup>13</sup>	20
<b>Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet</b>	<b>6</b>	Lainakanta lainanottajittain <sup>14</sup>	20
Konsernitilinpäätös	7	Muut saamiset ja ennakkomaksut <sup>15</sup>	21
Tulos ja siirto eläkevastuuraanastoon	7	Muut siirtosaamiset <sup>16</sup>	21
Maksutulo ja eläkkeet	7	Eläkevastuuraanasto <sup>17</sup>	21
Sijoitusten arvostaminen	7	Muut velat <sup>18</sup>	22
Sijoitusten nettotuotto tuloslaskelmassa	7	Siirtovelat <sup>19</sup>	22
Arvopapereiden lainaaminen	7	Saamiset ja velat tytär- ja osakkuusyhtiöt <sup>20</sup>	22
Rahoitusvakuudet	8	Kiinteistöt, kiinteistöosakkeet ja muut kiinteistö-sijoitukset <sup>21</sup>	23
Sijoitusten tuotto	8	Suurimmat osakeomistukset <sup>22</sup>	26
Muun omaisuuden kuin sijoitusten arvostaminen	8	Rahasto-osuudet <sup>23</sup>	27
Kevan jäsenyhteisöjen eläkejärjestelmän karttuneiden etuuksien pääoma-arvo	9	Suurimmat pääomasijoitukset <sup>24</sup>	28
Suunnitelman mukaiset poistot	9	Hedgerahastot <sup>25</sup>	32
Ulkomaanrahan määräiset erät	9	Muut tytär- ja osakkuusyhtiöiden osakkeet <sup>26</sup>	33
Vuokrasopimukset	9	Suurimmat joukkovelkakirjaomistukset liikkeeseenlaskijoittain <sup>27</sup>	34
Toimintakulut ja poistot	9	Korkorahastot <sup>28</sup>	36
Eläkepalvelujen tuottamisesta saadut korvaukset	9	<b>Muut liitetiedot</b>	<b>37</b>
Henkilökunnan eläketurva	10	Johdannaisopimukset	37
<b>Tuloslaskelman liitetiedot</b>	<b>11</b>	Vastuut	39
Kevan jäsenyhteisöjen maksusuudet <sup>1</sup>	11	Kevan jäsenyhteisöjen eläkejärjestelmän karttuneiden etuuksien pääoma-arvo	40
Kevan jäsenyhteisöjen eläkkeet <sup>2</sup>	11	Kevaa kuvaavia keskeisiä lukuja	41
Eläkemenojen oikaisut <sup>3</sup>	11	Sijoitusjakauma (käyvin arvoin)	42
Valtion eläkkeet <sup>4</sup>	12	Sijoitusten nettotuotto sitoutuneelle pääomalle (käyvin arvoin)	42
Evankelis-luterilaisen kirkon eläkkeet <sup>5</sup>	13	Sijoitusomaisuuden tuotto- ja riskiluvut	43
Kansaneläkelaitoksen henkilöstön eläkkeet <sup>6</sup>	14	<b>Tilinpäätöksen ja hallituksen toimintakertomuksen päiväys ja allekirjoitus</b>	<b>44</b>
Suomen Pankin eläkkeet <sup>7</sup>	15	<b>Tilinpäätösmerkintä</b>	<b>44</b>
Sijoitusten nettotuotto <sup>8</sup>	16	<b>Tilintarkastuskertomus</b>	<b>45</b>
Henkilöstökulut <sup>9</sup>	16		
Toimintakulut ja poistot toiminnoittain <sup>10</sup>	17		
Saadut korvaukset <sup>11</sup>	18		

## TULOSLASKELMA 1.1.–31.12.2022

	2022		2021	
	euroa		euroa	
<b>Maksutulot</b>				
Kevan jäsenyhteisöjen maksuosuudet <sup>1</sup>		5 677 019 770,38		5 489 488 150,78
Työllisyysrahaston osuus		136 921 258,48		209 551 856,68
Taloudellinen tuki		5 900 000,00		4 222 000,00
		<b>5 819 841 028,86</b>		<b>5 703 262 007,46</b>
<b>Eläkemenot</b>				
Kevan jäsenyhteisöjen eläkkeet <sup>2</sup>		-6 180 339 952,69		-5 896 936 790,16
Eläkemenojen oikaisut <sup>3</sup>		20 747 877,22		15 786 999,30
Taloudellinen tuki		-5 796 737,30		-4 119 551,86
Kuntoutus		-26 772 362,99		-29 592 668,83
		<b>-6 192 161 175,76</b>		<b>-5 914 862 011,55</b>
<b>RAHOITUSKATE</b>		<b>-372 320 146,90</b>		<b>-211 600 004,09</b>
<b>Sijoitusten nettotuotto <sup>8</sup></b>		<b>-4 620 283 626,86</b>		<b>9 153 124 683,17</b>
<b>RAHOITUS- JA SIJOITUSTOIMINNAN KATE</b>		<b>-4 992 603 773,76</b>		<b>8 941 524 679,08</b>
<b>Lakisääteiset nettomaksut</b>				
Lakisääteiset maksut	-9 167 403,43		-8 303 312,51	
Saadut korvaukset <sup>11</sup>	2 223 926,94	<b>-6 943 476,49</b>	2 102 158,31	<b>-6 201 154,20</b>
<b>Nettotoimintakulut</b>				
<b>Toimintakulut</b>				
Henkilöstökulut <sup>9,10</sup>	-42 726 884,43		-43 446 960,59	
Muut toimintakulut <sup>10</sup>	-38 401 179,10		-36 403 816,21	
	<b>-81 128 063,53</b>		<b>-79 850 776,80</b>	
<b>Poistot <sup>10,13</sup></b>	<b>-6 020 460,63</b>		<b>-8 597 325,26</b>	
<b>Saadut korvaukset <sup>11</sup></b>	<b>16 346 536,64</b>	<b>-70 801 987,52</b>	<b>16 881 708,91</b>	<b>-71 566 393,15</b>
<b>Muut tuotot ja kulut</b>		<b>-7 716,52</b>		<b>7 358,45</b>
<b>RAHASTOITUVA TULOS</b>		<b>-5 070 356 954,29</b>		<b>8 863 764 490,18</b>
<b>Eläkevastuurahaston vähennys / lisäys (-)</b>		<b>5 070 356 954,29</b>		<b>-8 863 764 490,18</b>
<b>TULOS</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

Numerot <sup>1,2,3</sup> jne. viittaavat liitetietojen vastaavaan kohtaan.

## TASE 31.12.2022

VASTAAVAA	2022 euroa	2021 euroa
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>		
Aineettomat oikeudet <sup>13</sup>	<b>30 033 810,73</b>	<b>26 745 571,22</b>
<b>Sijoitukset</b>		
Kiinteistösijoitukset		
Kiinteistöt ja kiinteistöosakkeet <sup>12,21</sup>	4 798 708 324,21	4 025 396 588,69
Lainasaamiset tytä- ja osakkuusyhtiöiltä <sup>14,20</sup>	41 650,00	35 228 375,83
	<b>4 798 749 974,21</b>	<b>4 060 624 964,52</b>
Muut sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet <sup>12</sup>	46 710 182 590,70	50 385 459 487,86
Rahoitusmarkkinavälineet <sup>12</sup>	8 436 452 466,13	9 951 144 504,00
Lainasaamiset <sup>14</sup>	58 582 350,15	76 897 126,91
	<b>55 205 217 406,98</b>	<b>60 413 501 118,77</b>
<b>Sijoitukset yhteensä <sup>12</sup></b>	<b>60 003 967 381,19</b>	<b>64 474 126 083,29</b>
<b>Saamiset</b>		
Maksutulosaamiset	483 949 313,85	452 811 592,79
Saamiset tytä- ja osakkuusyhtiöiltä	12 150 625,42	18 888 772,78
Muut saamiset <sup>15</sup>	554 045 528,89	287 221 446,11
	<b>1 050 145 468,16</b>	<b>758 921 811,68</b>
<b>Muu omaisuus</b>		
Koneet ja kalusto <sup>13</sup>	2 533 874,01	2 992 993,29
Muut <sup>13</sup>	83 846,55	95 026,55
Rahat ja pankkisaamiset	3 526 530 938,29	2 722 485 163,38
	<b>3 529 148 658,85</b>	<b>2 725 573 183,22</b>
<b>Siirtosaamiset ja ennakkomaksut</b>		
Ennakkomaksut <sup>15</sup>	37 567 525,01	474 109 961,12
Kertyneet korot	58 640 568,48	57 148 411,83
Muut siirtosaamiset <sup>16</sup>	118 188 485,25	109 225 640,09
	<b>214 396 578,74</b>	<b>640 484 013,04</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>64 827 691 897,67</b>	<b>68 625 850 662,45</b>

## TASE 31.12.2021

VASTATTAVAA	2022 euroa	2021 euroa
Eläkevastuurahasto <sup>17</sup>	62 646 862 117,92	67 717 219 072,21
<b>Velat</b>		
Velat tytä- ja osakkuusyhtiöille <sup>20</sup>	214 395,53	533 186,80
Muut velat <sup>18</sup>	638 731 375,53	439 760 814,82
	<b>638 945 771,06</b>	<b>440 294 001,62</b>
<b>Siirtovelat ja saadut ennakkomaksut</b>		
Siirtovelat <sup>19</sup>	1 513 892 867,57	442 973 091,24
Saadut ennakkomaksut	27 991 141,12	25 364 497,38
	<b>1 541 884 008,69</b>	<b>468 337 588,62</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>64 827 691 897,67</b>	<b>68 625 850 662,45</b>

## RAHOITUSLASKELMA 2022

	2022 euroa	2021 euroa
Eläkevastuurahaston vähennys/lisäys	-5 070 356 954,29	8 863 764 490,18
Oikaisut:		
Arvonmuutokset	5 293 961 618,67	-7 999 676 857,95
Poistot	6 020 460,63	8 597 325,26
Myyntivoitot ja -tappiot	-1 388 553 765,09	-1 767 312 858,31
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	-1 158 928 640,08	-894 627 900,82
Saamisten vähennys (+)/lisäys (-)	134 863 777,82	-108 124 427,08
Velkojen lisäys (+)/vähennys (-)	229 855 129,42	-125 860 238,84
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>-794 209 732,84</b>	<b>-1 128 612 566,74</b>
Investoinnit sijoituksiin (pl. rahavarat)	-1 607 093 908,61	806 046 317,39
Aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden sekä muun omaisuuden investoinnit ja luovutustulot	8 838 400,86	6 814 060,64
<b>Investointien rahavirta</b>	<b>-1 598 255 507,75</b>	<b>812 860 378,03</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>804 045 774,91</b>	<b>-1 941 472 944,77</b>
Rahat ja pankkisaamiset 1.1.	2 722 485 163,38	4 663 958 108,15
Rahat ja pankkisaamiset 31.12.	3 526 530 938,29	2 722 485 163,38
<b>Muutos</b>	<b>804 045 774,91</b>	<b>-1 941 472 944,77</b>

## TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Kevan kirjanpito ja tilinpäätöksen laadinta perustuvat Kevasta annettuun lakiin, jonka mukaan tilinpäätöksen laadinnassa on noudatettava soveltuvin osin kirjanpitolakia. Kevan toimintaa valvoo valtiovarainministeriö sekä rahoitustoiminnan suunnittelun ja sijoitustoiminnan osalta Finanssivalvonta. Valtion eläketurvan toimeenpanon osalta Kevaa valvoo myös Valtiontalouden tarkastusvirasto ja eduskunnan tarkastusvaliokunta.

### Konsernitilinpäätös

Kirjanpitolain mukaan tytäryritysten tilinpäätökset voidaan jättää yhdistelemättä, jos yhdisteleminen on tarpeetonta oikean ja riittävän kuvan antamiseksi konsernin toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Näin ollen Keva-konsernille ei laadita konsernitilinpäätöstä.

Pääosan tytär- ja osakkuusyhtiöistä muodostavat keskinäiset kiinteistö- ja asuntoyhtiöt, jotka on pääosin rahoitettu omistajien (lähinnä Kevan) toimesta. Yhtiöiden vuokratuotot maksetaan osakkaille ja kulut katetaan osakkailta perittävillä yhtiövastikkeilla. Tuottojen ja kulujen sisältyessä Kevan tilinpäätökseen on yhdistelemättä jättämisen merkitys tulokseen, taseeseen ja eläkevastuurahastoon vähäinen. Osakkuusyhtiö Kuntarahoitus Oyj harjoittaa eläkelaitoksen toiminnasta poikkeavaa luottolaitostointia. Sijoituksen vaikutus eläkelaitoksen tulokseen ja taseeseen ei ole olennainen. Muiden tytär- ja osakkuusyhtiöiden merkitys on vähäinen.

### Tulos ja siirto eläkevastuurahastoon

Tuloslaskelman vuosittaisten tulojen ja menojen erotus "Rahastoituva tulos", lisätään/vähennetään taseen eläkevastuurahastoon/-rahastosta. Tämän siirron jälkeen tilikauden tulos on nolla.

Eläkevastuurahastoon sisältyy myös sijoitusomaisuuden käyvän arvon ja hankintamenon erotuksena kertynyt realisoitumaton arvomuutos, joka on kirjattu tulokseen.

### Maksutulo ja eläkkeet

Kevan jäsenyhteisöjen maksuosuudet muodostuvat palkkaperusteisesta eläkemaksusta ja eläkemenoperusteisesta eläkemaksusta. Palkkaperusteinen eläkemaksu muodostuu kaikilta työnantajilta perittävistä työansiopohjaisesta eläkemaksusta sekä työnantajakohtaisesta työkyvyttömyyseläkemaksusta. Palkkaperusteinen maksutulo laskutetaan ja kirjataan tilinpäätökseen tulorekisterin kautta ansaintajärjestelmään siirtyneiden ansioiden perusteella. Eläkemenoperusteinen maksu kirjataan ja peritään Kevan valtuutettujen päätöksen suuruisena. Palkkaperusteinen kokonaiseläkemaksu sisältää työntekijän eläkemaksun, jonka työnantaja pidättää työntekijältä.

Kevan jäsenyhteisöjen eläkemenot kirjataan tilinpäätökseen pääsääntöisesti maksuperusteisesti.

Valtion eläkkeiden maksamiseen tarvittavien varojen siirrosta on päätetty valtioneuvoston asetuksen (284/2017) 1§:ssä. Evankelis-luterilaisen kirkon, Kansaneläkelaitoksen ja Suomen Pankin henkilöstön eläkkeiden maksamiseen tarvittavien varojen siirrosta on päätetty valtioneuvoston asetuksen (928/2020) 1§:ssä. Näillä maksuilla ei ole Kevan tilinpäätökseen tulosvaikutusta. Bruttomääräiset eläkemaksut eritellään tilinpäätöksen liitetiedoissa.

Valtion eläkerahaston ja Kirkon keskusrahaston pankkitileille kerättävillä valtion ja evankelis-luterilaisen kirkon eläkemaksuilla ei ole vaikutusta Kevan tilinpäätökseen.

### Sijoitusten arvostaminen

Sijoitusomaisuuden arvostamisessa sovelletaan kirjanpitolain (5 luku 2a§) mahdollisuutta arvostaa rahoitusvälineet tilinpäätöksessä käypään arvoon. Rahoitusvälineet koostuvat tase-erästä sijoitukset, pois lukien sijoituskiinteistöt, omassa käytössä olevat kiinteistöt sekä asunto- ja kiinteistöyhtiöiden osakkeet ja osuudet.

Myös kiinteistösijoitukset arvostetaan käypään arvoon, poikkeuksena omassa käytössä olevat kiinteistöt, jotka arvostetaan suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettyyn hankintahintaan sekä omassa käytössä olevat asunto- ja kiinteistöyhtiöiden osakkeet,

joska arvostetaan hankintahintaan tai sitä alempaan käypään arvoon.

Kiinteistösjoitukset arvostetaan käypään arvoon kiinteistökohteittain käyttäen pääasiassa tuottoarvomenetelmää. Ulkopuoliset kiinteistöarvioijat arvioivat yksittäiset kiinteistöt säännöllisin väliajoin ja päivittävät arviot vuosittain. Kiinteistörahastojen käypinä arvoina käytetään ensisijaisesti hallinnointiyhtiöiden ilmoittamia tilinpäätöshetken nettovarallisuusarvoja (ns. NAV-arvo). Mikäli tilinpäätöshetken kyseistä arvoa ei ole saatavilla, käytetään viimeistä saatavilla olevaa arvoa, oikaistuna arvostuksen jälkeen tapahtuneilla pääomamuutoksilla ko. rahastossa. Nettovarallisuusarvon puuttuessa, arvostetaan kiinteistörahasto-osuus jäljellä olevaan hankintamenoon.

Noteerattujen osakkeiden käypänä arvona käytetään vuoden viimeisintä saatavilla olevaa kaupan tekokurssia (closing price). Muiden osakkeiden ja osuuksien käypänä arvona pidetään luotettavaan arvioon perustuvaa todennäköistä luovutushintaa, tai sellaisen puuttuessa hankintamenoa. Pääomarahasto-osuuksien käypänä arvona käytetään ensisijaisesti hallinnointiyhtiöiden ilmoittamia tilinpäätöshetken nettovarallisuusarvoja (ns. NAV-arvo). Mikäli tilinpäätöshetken kyseistä arvoa ei ole saatavilla, käytetään viimeistä saatavilla olevaa arvoa, oikaistuna arvostuksen jälkeen tapahtuneilla pääomamuutoksilla ko. rahastossa. Nettovarallisuusarvon puuttuessa, arvostetaan pääomarahasto-osuus jäljellä olevaan hankintamenoon. Sijoitusrahastojen käypänä arvona käytetään viimeisintä saatavilla olevaa hallinnointiyhtiön ilmoittamaa rahasto-osuuden arvoa.

Rahoitusmarkkinavälineiden käypänä arvona käytetään viimeisintä saatavilla olevaa kaupantekokurssia (closing price) tai todennäköistä luovutushintaa. Käypä arvo ei sisällä kertyneitä korkoja, jotka sisältyvät siirto-saamisiin (ns. clean price).

Johdannaissopimuksiin ei sovelleta kirjanpidollista suojauslaskentaa ja ne arvostetaan, muiden rahoitusvälineiden tavoin, taseessa käypään arvoon ja arvomuutokset kirjataan tulosvaikutteisesti. Johdannaissopimusten käypänä arvona käytetään tilinpäätöspäivän julkisesti noteerattua markkinahintaa tai

vastaavan sopimuksen luotettavana pidettyä markkinahintaa, todennäköistä luovutushintaa tai ulkopuolisen tahon antamaa arviota. Optiopreemioiden ennakkomaksut esitetään osana johdannaissopimusten käypää arvoa sijoitusomaisuudessa. Käypä arvo on summa, joka olisi saatu tai tullut maksettavaksi, mikäli sopimukset olisi suljettu vastakkaisilla sopimuksilla tilinpäätöshetkellä. Valuuttajohdannaiset kirjataan yhtenäisen käytännön mukaisesti edellä mainittuja arvostusperiaatteita noudattaen ja allokoidaan liitetiedoissa eri omaisuuslajeille suhteessa niiden valuuttariskiin.

Lainasaamisten käypänä arvona pidetään nimellis-arvoa tai tätä alemmaa todennäköistä arvoa.

## Sijoitusten nettotuotto tuloslaskelmassa

Käypään arvoon arvostettavien sijoitusten kaikki arvomuutokset kirjataan tulosvaikutteisesti. Sijoitusten nettotuotto sisältää sekä realisoituneet tuotot ja kulut että sijoitusten arvostuserojen muutoksen tilivuoden aikana.

## Arvopapereiden lainaaminen

Tiedot tilinpäätöshetkellä arvopapereiden lainaus-sopimuksilla lainaksi luovutetuista arvopapereista on kerrottu tilinpäätöksen liitetiedoissa. Lainaksi annetut arvopaperit sisältyvät taseeseen. Tilinpäätöshetkellä avoinna olevien lainaussopimusten vastapuolena on selvitysyhteisö, jolle lainaksiottaja on asettanut lainoista vakuuden.

## Rahoitusvakuudet

Sitoumusten vakuudeksi annetut raha- tai arvopaperivakuudet (mm. johdannaissopimuksista) sisältyvät taseeseen ja arvostetaan tilinpäätöksessä käypään arvoon. Annetuista vakuuksista esitetään selvitys liitetiedoissa.

## Sijoitusten tuotto

Sijoitusten tuotto prosentti suhteessa sitoutuneeseen pääomaan lasketaan erikseen kullekin sijoituslajille ja sijoitusten yhteismäärälle ottaen huomioon päivittäin tai kuukausittain aikapainotetut kassavirrat. Laskennassa käytetään ns. mukautettua Dietzin aika- ja raha-



painotettua kaavaa, jossa sitoutunut pääoma lasketaan lisäämällä kauden alun markkina-arvoon kauden aikaiset kassavirrat painotettuna sillä suhteellisella osuudella koko kauden pituudesta, joka on jäljellä tapahtumapäivästä tai tapahtumakuukauden puolivälistä kauden loppuun.

### Muun omaisuuden kuin sijoitusten arvostaminen

Aineettomien hyödykkeiden, koneiden ja kaluston kirjanpitoarvo on hankintameno vähennettynä suunnitelma- ja arvonalentumispoistoilla. Hankintamenoon sisällytetään hankinnasta välittömästi johtuvat menot.

Maksutulosaamiset ja muut saamiset arvostetaan nimellisarvoon tai sitä alempaan todennäköiseen arvoon.

Rahat ja pankkisaamiset arvostetaan nimellisarvoon.

### Kevan jäsenyhteisöjen eläkejärjestelmän karttuneiden etuuksien pääoma-arvo

Kevan jäsenyhteisöjen eläkejärjestelmän karttuneiden etuuksien pääoma-arvoa ei esitetä taseessa, vaan se on tilinpäätöksen liitetiedoissa esitettävä arvio tulevien eläkemenojen nykyarvosta. Pääoma-arvoa laskettaessa huomioidaan sekä maksussa olevien että tilikauden loppuun mennessä karttuneiden vielä maksamattomien Kevan jäsenyhteisöjen eläkkeistä aiheutuvat eläkemeno.

Arviossa tulevien eläkemenojen kassavirrat on ennustettu käyttäen olemassa olevaa tietoa ja lukuisia erilaisia oletuksia eläkemenoihin vaikuttavista tekijöistä ja niiden kehityksestä. Tulevien eläkemenojen kassavirrat on diskontattu tilinpäätöshetkelle.

### Suunnitelman mukaiset poistot

Kuluvien hyödykkeiden hankintameno kirjataan vaikutusaikanaan suunnitelman mukaisina poistoina kuluksi käyttäen seuraavia taloudellisia pitoaikoja:

- rakennukset ja rakennelmat 20–40 vuotta
- rakennusten tekniset laitteet 15 vuotta
- koneet ja kalusto 5 vuotta
- muut pitkävaikutteiset menot 3–10 vuotta.

Pitkävaikutteisten aineettomien IT-hyödykkeiden poistot aloitetaan tilikaudella, jolla investointi otetaan käyttöön toiminnassa, tai menojen syntymistilikaudella tulonodotuksiin sisältyessä epävarmuutta.

### Ulkomaanrahan määräiset erät

Ulkomaanrahan määräiset liiketapahtumat kirjataan euromääräisiksi käyttäen tapahtumapäivän valuuttakurssia. Tilinpäätöksessä ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat sekä käypään arvoon arvostettavat erät on arvostettu tilinpäätöspäivän Euroopan Keskuspankin keskipäätöksiin. Kurssierot on kirjattu tulosvaikutteisesti.

### Vuokrasopimukset

Aineellisia hyödykkeitä koskevat vuokraleasing-sopimukset on käsitelty ns. käyttöleasing-sopimuksina.

### Toimintakulut ja poistot

Toimintakulut ja poistot esitetään omina erinään tuloslaskelmassa, oikaistuna saaduilla korvauksilla. Toimintokohtainen jako eläketoinninnon, sijoitustoiminnon ja hallinnon kesken on esitetty liitetiedoissa.

### Eläkepalvelujen tuottamisesta saadut korvaukset

Keva on hoitanut lakisääteisesti valtion eläkejärjestelmän toimeenpanoa henkilöasiakkaiden osalta vuoden 2011 alusta, evankelis-luterilaisen kirkon ja Kansaneläkelaitoksen henkilöstön eläkejärjestelmän toimeenpanoa vuoden 2012 alusta sekä Suomen Pankin henkilöstön eläkejärjestelmän toimeenpanoa vuoden 2021 alusta. Valtion eläkejärjestelmän toimeenpanosta aiheutuvista kustannuksista valtio on maksanut korvausta Kevalle valtioneuvoston asetuksen (1245/2018) 2§:n mukaisesti. Evankelis-luterilainen kirkko, Kansaneläkelaitos ja Suomen Pankki ovat maksaneet eläkejärjestelmiensä toimeenpanosta aiheutuvista kustannuksista korvausta valtioneuvoston asetuksen (928/2020) 2§:n mukaisesti. Korvauksen määrä on laskettu valtion maksuperustelain (150/1992) 6 §:ssä tarkoitettua omakustannusarvoa vastaavasti. Vuoden 2013 alusta Keva on hoitanut valtion eläketurvan valtiotyöntäjiin liittyvät lakisääteiset tehtävät

ja vuoden 2017 alusta lakisääteisesti evankelis-luterilaisen kirkon eläkemaksujen keräämisen.

Saadut kustannusten korvaukset toimintakuluista ja poistoista on esitetty suoriteperusteisesti tuloslaskelman "Nettotoimintakulujen" ryhmässä, johon sisältyvät myös määrältään vähäisemmät korvaukset esimerkiksi jäsenyhteisöjen omien lisäeläkkeiden

maksupalvelusta. Lakisääteisistä maksuista saadut korvaukset on esitetty "Lakisääteiset nettomaksut" ryhmässä.

### Henkilökunnan eläketurva

Kevan henkilökunnalle on järjestetty julkisten alojen eläkelain (JuEL) mukainen eläketurva.

## TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

### Kevan jäsenyhteisöjen maksuosuudet <sup>1</sup>

Maksuosuuslaji	2022 euroa	2021 euroa
Palkkaperusteinen maksu	4 963 610 895,95	4 748 192 538,79
Eläkemenoperusteinen maksu	713 000 000,00	735 000 000,00
<b>Vuoden Kevan jäsenyhteisöjen maksut yhteensä</b>	<b>5 676 610 895,95</b>	<b>5 483 192 538,79</b>
Edellisten vuosien oikaisuut yhteensä	410 963,79	6 295 611,99
Luottotappiot	-2 089,36	0,00
<b>Kevan jäsenyhteisöjen maksuosuudet yhteensä</b>	<b>5 677 019 770,38</b>	<b>5 489 488 150,78</b>

### Kevan jäsenyhteisöjen eläkkeet <sup>2</sup>

Eläkelaji	2022 euroa	2021 euroa
Vanhuuseläke	5 399 946 940,51	5 130 557 243,86
Varhennettu vanhuuseläke	122 533 932,63	124 556 608,23
Osittain varhennettu vanhuuseläke	57 624 787,49	49 604 414,15
Työuraeläke	259 948,21	91 326,10
Työkyvyttömyyseläke	335 144 703,64	334 992 038,48
Perhe-eläke	197 042 061,46	189 632 349,49
Osa-aikaeläke	476 609,74	836 664,28
Kuntoutustuki	66 477 084,31	65 630 496,22
Kuntoutuskorotus	831 695,54	927 981,50
	<b>6 180 337 763,53</b>	<b>5 896 829 122,31</b>
EY-eläkkeiden siirtokorvaukset	2 189,16	107 667,85
<b>Yhteensä</b>	<b>6 180 339 952,69</b>	<b>5 896 936 790,16</b>

### Eläkemenojen oikaisuut <sup>3</sup>

	2022 euroa	2021 euroa
Palautuneet eläkkeet	5 453 255,62	5 098 405,70
Muut oikaisuut	15 294 621,60	10 688 593,60
<b>Yhteensä</b>	<b>20 747 877,22</b>	<b>15 786 999,30</b>

Valtion eläkkeet <sup>4</sup>

	2022	2021
	euroa	euroa
<b>Menot eläkelajeittain</b>		
Vanhuuseläke	4 014 207 484,31	3 932 437 058,95
Varhennettu vanhuuseläke	101 990 763,50	104 302 357,58
Osittain varhennettu vanhuuseläke	20 209 996,90	18 345 603,93
Työraeläke	1 675,86	0,00
Työkyvyttömyyseläke	79 015 539,29	80 700 526,27
Ylimääräinen eläke	829,15	0,00
Osa-aikaeläke	165 830,83	455 969,29
Perhe-eläke	296 425 458,16	294 978 768,28
Kuntoutusraha	2 198 275,59	1 960 144,84
Kuntoutuskorotus	125 097,54	118 364,18
Kuntoutustuki	11 261 657,96	11 432 115,22
Kuntoutus- ja kulukorvaukset	245 661,13	256 368,54
<b>Menot yhteensä</b>	<b>4 525 848 270,22</b>	<b>4 444 987 277,08</b>
<b>Kustannustenjaon maksut ja hyvitykset (netto)*</b>	<b>456 155 356,61</b>	<b>433 952 494,67</b>
<b>Menot yhteensä</b>	<b>4 982 003 626,83</b>	<b>4 878 939 771,75</b>
<b>Tulot</b>		
Saadut ennakot	-5 030 533 742,04	-4 897 894 242,00
Hyvitys/veloitus (+/-)	48 530 115,21	18 954 470,25
<b>Tulot yhteensä</b>	<b>-4 982 003 626,83</b>	<b>-4 878 939 771,75</b>
<b>Tulosvaikutus Kevan tulokseen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\* Kustannustenjako sisältää eri kustannustenjakojen yhteydessä Eläketurvakeskuksessa selvittävät erät, muut muissa eläkelaitoksissa valtion lukuun maksettavat eläkkeet sekä EY-siirrot.

Evankelis-luterilaisen kirkon eläkkeet <sup>5</sup>

	2022 euroa	2021 euroa
<b>Menot eläkelajeittain</b>		
Vanhuuseläke	242 876 172,14	231 187 530,90
Varhennettu vanhuuseläke	7 883 653,95	8 004 053,89
Osittain varhennettu vanhuuseläke	1 918 653,70	1 779 017,53
Työkyvyttömyyseläke	10 865 108,30	10 371 633,11
Ylimääräinen eläke	2 316,60	4 232,08
Osa-aikaeläke	24 378,86	31 170,60
Perhe-eläke	10 212 614,64	9 824 966,59
Kuntoutusraha	562 812,21	531 494,90
Kuntoutuskorotus	8 809,58	17 169,43
Kuntoutustuki	2 215 988,07	2 324 371,73
Kuntoutus- ja kulukorvaukset	60 244,46	94 667,82
<b>Menot yhteensä</b>	<b>276 630 752,51</b>	<b>264 170 308,58</b>
<b>Kustannustenjaon maksut ja hyvitykset (netto)*</b>	<b>-42 541 445,50</b>	<b>-40 765 510,04</b>
<b>Menot yhteensä</b>	<b>234 089 307,01</b>	<b>223 404 798,54</b>
<b>Tulot</b>		
Saadut ennakot	-230 643 271,92	-223 346 767,92
Hyvitys/veloitus (+/-)	-3 446 035,09	-58 030,62
<b>Tulot yhteensä</b>	<b>-234 089 307,01</b>	<b>-223 404 798,54</b>
<b>Tulosvaikutus Kevan tulokseen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\* Kustannustenjako sisältää eri kustannustenjakojen yhteydessä Eläketurvakeskuksessa selvittävät erät, muut muissa eläkelaitoksissa evankelis-luterilaisen kirkon lukuun maksettavat eläkkeet.

Kansaneläkelaitoksen henkilöstön eläkkeet <sup>6</sup>

	2022 euroa	2021 euroa
<b>Menot eläkelajeittain</b>		
Vanhuuseläke	104 169 821,23	99 927 962,82
Varhennettu vanhuuseläke	4 708 956,86	4 761 452,31
Osittain varhennettu vanhuuseläke	1 122 329,84	965 298,43
Työkyvyttömyyseläke	4 302 100,01	4 069 145,06
Osa-aikaeläke	49 455,94	91 656,93
Perhe-eläke	3 167 826,45	2 910 045,22
Kuntoutusraha	170 904,30	213 038,47
Kuntoutuskorotus	7 470,61	1 107,37
Kuntoutustuki	729 234,85	754 051,42
Kuntoutus- ja kulukorvaukset	20 849,50	21 748,25
<b>Menot yhteensä</b>	<b>118 448 949,59</b>	<b>113 715 506,28</b>
<b>Kustannustenjaon maksut ja hyvitykset (netto)*</b>	<b>-4 869 619,54</b>	<b>-5 301 387,28</b>
<b>Menot yhteensä</b>	<b>113 579 330,05</b>	<b>108 414 119,00</b>
<b>Tulot</b>		
Saadut ennakot	-113 055 758,04	-108 072 754,08
Hyvitys/veloitus (+/-)	-523 572,01	-341 364,92
<b>Tulot yhteensä</b>	<b>-113 579 330,05</b>	<b>-108 414 119,00</b>
<b>Tulosvaikutus Kevan tulokseen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\* Kustannustenjako sisältää eri kustannustenjakojen yhteydessä Eläketurvakeskuksessa selvittävät erät, muut muissa eläkelaitoksissa Kansaneläkelaitoksen lukuun maksettavat eläkkeet sekä EY-siirrot.

Suomen Pankin eläkkeet <sup>7</sup>

	2022	2021
	euroa	euroa
<b>Menot eläkelajeittain</b>		
Vanhuuseläke	26 580 866,07	26 259 882,66
Varhennettu vanhuuseläke	849 301,50	854 120,58
Osittain varhennettu vanhuuseläke	81 286,34	89 802,16
Työkyvyttömyyseläke	488 372,17	390 519,32
Perhe-eläke	1 461 858,92	1 408 273,98
Kuntoutusraha	0,00	9 809,28
Kuntoutuskorotus	0,00	2,35
Kuntoutustuki	18 198,92	23 815,70
<b>Menot yhteensä</b>	<b>29 479 883,92</b>	<b>29 036 226,03</b>
<b>Kustannustenjaon maksut ja hyvitykset (netto)*</b>	<b>-251 967,67</b>	<b>-394 635,81</b>
<b>Menot yhteensä</b>	<b>29 227 916,25</b>	<b>28 641 590,22</b>
<b>Tulot</b>		
Saadut ennakot	-29 589 295,92	-28 921 111,92
Hyvitys/veloitus (+/-)	361 379,67	279 521,70
<b>Tulot yhteensä</b>	<b>-29 227 916,25</b>	<b>-28 641 590,22</b>
<b>Tulosvaikutus Kevan tulokseen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\* Kustannustenjako sisältää eri kustannustenjakojen yhteydessä Eläketurvakeskuksessa selvittävät erät. Suomen Pankin eläkkeitä ei kuitenkaan koske ns. viimeisen laitoksen periaate.

Suomen Pankin eläkkeiden toimeenpano alkoi Kevassa 1.1.2021 lukien.

Sijoitusten nettotuotto <sup>8</sup>

	2022 euroa	2021 euroa
<b>Sijoitusten tuotot</b>		
Korkotuotot	104 179 063,72	83 540 277,25
Osinkotuotot	48 748 018,10	37 474 575,21
Kiinteistötuotot	189 851 846,49	190 533 414,17
Myyntivoivot ja muut tuotot	7 641 159 010,13	3 890 311 250,36
	<b>7 983 937 938,44</b>	<b>4 201 859 516,99</b>
<b>Sijoitusten kulut</b>		
Kulut kiinteistösjoiutuksista	-112 934 146,56	-99 903 314,15
Myyntitappiot ja muut kulut	-7 197 325 800,07	-2 948 508 377,62
	<b>-7 310 259 946,63</b>	<b>-3 048 411 691,77</b>
<b>Arvostuserojen muutos</b>		
Osakkeet ja osakerahastot	-4 046 117 744,81	5 381 791 262,49
Joukkovelkakirjat	-1 137 386 332,67	-263 672 797,42
Lyhytaikaiset sijoitukset	0,00	-34 077,93
Pääoma- ja infrarahastot	-235 269 677,22	2 347 685 548,54
Hedge-rahastot	239 557 948,12	549 621 980,78
Listamattomat osakkeet	-15 948 087,10	-326 524 735,84
Kiinteistöt	-88 600 208,96	233 748 526,73
Muut tytär- ja osakkuusyht. osakkeet	-10 197 516,03	77 061 150,60
	<b>-5 293 961 618,67</b>	<b>7 999 676 857,95</b>
<b>Sijoitusten nettotuotto</b>	<b>-4 620 283 626,86</b>	<b>9 153 124 683,17</b>

Henkilöstökulut <sup>9</sup>

	2022 euroa	2021 euroa
Palkat ja palkkiot	34 763 612,68	35 355 610,30
Eläkekulut	5 911 048,12	5 879 444,26
Muut lakisääteiset henkilösivukulut	1 483 810,73	1 776 190,99
Vapaaehtoiset henkilösivukulut	568 412,90	435 715,04
	<b>42 726 884,43</b>	<b>43 446 960,59</b>
Toimitusjohtajalle ja varatoimitusjohtajille maksetut palkat ja palkkiot		
Toimitusjohtaja Jaakko Kiander	249 733,99	
Varatoimitusjohtaja Tapani Hellstén	224 453,88	
Varatoimitusjohtaja Kimmo Mikander	224 230,58	



Toimintakulut ja poistot toiminnoittain <sup>10</sup>

Vuonna 2022 Kululaji	Eläketointo euroa	Sijoitustoiminto euroa	Kevan muut toiminnot euroa	Yhteensä euroa
Henkilöstökulut	-17 393 245,89	-10 350 174,26	-14 983 464,28	-42 726 884,43
It-kulut	-17 080 574,75	-4 248 664,60	-3 374 250,53	-24 703 489,88
Ostopalvelut	-1 433 096,07	-5 970 109,70	-2 818 160,66	-10 221 366,43
Muut toimintakulut	-156 189,93	-438 471,27	-2 881 661,59	-3 476 322,79
<b>Ulkoiset kulut</b>	<b>-36 063 106,64</b>	<b>-21 007 419,83</b>	<b>-24 057 537,06</b>	<b>-81 128 063,53</b>
Sisäiset tulot ja kulut	-3 081 722,35	-1 091 670,17	4 173 392,52	0,00
<b>Toimintakulut yhteensä</b>	<b>-39 144 828,99</b>	<b>-22 099 090,00</b>	<b>-19 884 144,54</b>	<b>-81 128 063,53</b>
Poistot	-1 334 220,55	-369 049,03	-4 317 191,05	-6 020 460,63
<b>Toimintakulut ja poistot yhteensä</b>	<b>-40 479 049,54</b>	<b>-22 468 139,03</b>	<b>-24 201 335,59</b>	<b>-87 148 524,16</b>
Saadut korvaukset <sup>10</sup>	11 568 147,68	0,00	4 778 388,96	16 346 536,64
<b>Nettotoimintakulut</b>	<b>-28 910 901,86</b>	<b>-22 468 139,03</b>	<b>-19 422 946,63</b>	<b>-70 801 987,52</b>

Vuonna 2021 Kululaji	Eläketointo euroa	Sijoitustoiminto euroa	Kevan muut toiminnot euroa	Yhteensä euroa
Henkilöstökulut	-17 652 626,05	-10 211 347,06	-15 582 987,48	-43 446 960,59
It-kulut	-16 014 115,40	-4 146 069,74	-3 552 038,49	-23 712 223,63
Ostopalvelut	-1 230 586,33	-5 496 285,65	-3 028 065,58	-9 754 937,56
Muut toimintakulut	-100 484,76	-235 842,96	-2 600 327,30	-2 936 655,02
<b>Ulkoiset kulut</b>	<b>-34 997 812,54</b>	<b>-20 089 545,41</b>	<b>-24 763 418,85</b>	<b>-79 850 776,80</b>
Sisäiset tulot ja kulut	-2 917 189,91	-1 009 843,53	3 927 033,44	0,00
<b>Toimintakulut yhteensä</b>	<b>-37 915 002,45</b>	<b>-21 099 388,94</b>	<b>-20 836 385,41</b>	<b>-79 850 776,80</b>
Poistot	-3 861 384,95	-374 123,72	-4 361 816,59	-8 597 325,26
<b>Toimintakulut ja poistot yhteensä</b>	<b>-41 776 387,40</b>	<b>-21 473 512,66</b>	<b>-25 198 202,00</b>	<b>-88 448 102,06</b>
Saadut korvaukset <sup>10</sup>	11 883 305,54	0,00	4 998 403,37	16 881 708,91
<b>Nettotoimintakulut</b>	<b>-29 893 081,86</b>	<b>-21 473 512,66</b>	<b>-20 199 798,63</b>	<b>-71 566 393,15</b>

## Tilintarkastajille maksetut palkkiot

Kevan valtuutettujen valitsema päävastuullinen lakisääteinen tilintarkastaja*	Keva 2022	Keva 2021	Konserni 2022	Konserni 2021
<b>PricewaterhouseCoopers Oy</b>				
Tilintarkastus	93 000,00	0,00	62 000,00	0,00
Tilintarkastuslain mukaiset toimeksiannot	0,00	0,00	0,00	0,00
Veroneuvonta	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut palvelut	2 637,85	0,00	2 637,85	0,00
<b>Ernst &amp; Young Oy</b>				
Tilintarkastus	8 174,08	114 535,08	0,00	186 908,92
Tilintarkastuslain mukaiset toimeksiannot	0,00	0,00	0,00	0,00
Veroneuvonta	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut palvelut	2 033,60	3 162,00	2 033,60	3 162,00

\* PwC alkaen vuoden 2022 tilikauden tilintarkastuksesta. EY vuoden 2021 tilikauden tilintarkastuksen loppuun asti.

## Tilintarkastajille maksetut palkkiot

Valtiovarainministeriön asettama lakisääteinen tilintarkastaja BDO Oy	Keva 2022	Keva 2021	Konserni 2022	Konserni 2021
Tilintarkastus	10 740,00	13 422,12	10 740,00	13 422,12

Saadut korvaukset <sup>11</sup>

	2022	2021
	euroa	euroa
<b>Korvaukset lakisääteisiin maksuihin</b>		
Valtio	1 948 210,44	1 838 550,95
Evankelis-luterilainen kirkko	154 391,55	148 980,67
Kela	105 698,05	102 576,10
Suomen Pankki	15 626,90	12 050,59
	<b>2 223 926,94</b>	<b>2 102 158,31</b>
<b>Korvaukset toimintakuluihin</b>		
Valtio	13 083 116,09	13 643 694,28
Evankelis-luterilainen kirkko	1 802 260,48	1 891 952,77
Kela	593 589,99	567 998,20
Suomen Pankki	238 528,14	223 141,30
Muut	629 041,94	554 922,36
	<b>16 346 536,64</b>	<b>16 881 708,91</b>
<b>Saadut korvaukset yhteensä</b>	<b>18 570 463,58</b>	<b>18 983 867,22</b>

Suomen Pankin eläkkeiden toimeenpano alkoi Kevassa 1.1.2021 lukien.



Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden muutokset <sup>13</sup>

	Aineettomat oikeudet* euroa	Omassa käytössä olevat maa-alueet** euroa	Omassa käytössä olevat rakennukset** euroa	IT-laitteet euroa	Koneet ja kalusto euroa	Muut euroa	Yhteensä euroa
Valmiit 1.1.2022	13 190 395,13	10 430 571,00	34 689 802,31	750 717,31	2 242 275,98	95 026,55	61 398 788,28
Keskeneräiset 1.1.2022	13 555 176,09						13 555 176,09
<b>Saldo 1.1.2022</b>	<b>26 745 571,22</b>	<b>10 430 571,00</b>	<b>34 689 802,31</b>	<b>750 717,31</b>	<b>2 242 275,98</b>	<b>95 026,55</b>	<b>74 953 964,37</b>
<b>Muutokset vuonna 2022</b>							
Investoinnit, valmiit	18 868 016,16		0,00	445 018,87	59 462,96	2 280,00	19 374 777,99
Investoinnit, keskeneräiset	-11 808 419,85		0,00				-11 808 419,85
Poistot, arvonalennukset ja -korotukset			230 000,00			-13 460,00	216 540,00
Suunnitelmapoistot	-3 771 356,80		-1 285 502,72	-261 734,73	-701 866,38		-6 020 460,63
<b>Vuoden muutos</b>	<b>3 288 239,51</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 055 502,72</b>	<b>183 284,14</b>	<b>-642 403,42</b>	<b>-11 180,00</b>	<b>1 762 437,51</b>
Valmiit 31.12.2022	28 287 054,49	10 430 571,00	33 634 299,59	934 001,45	1 599 872,56	83 846,55	74 969 645,64
Keskeneräiset 31.12.2022	1 746 756,24						1 746 756,24
<b>Saldo 31.12.2022</b>	<b>30 033 810,73</b>	<b>10 430 571,00</b>	<b>33 634 299,59</b>	<b>934 001,45</b>	<b>1 599 872,56</b>	<b>83 846,55</b>	<b>76 716 401,88</b>

\* Pitkävaikutteiset IT-menot.

\*\*Sisältyvät taseessa kiinteistösihtoihin.

Lainakanta lainanottajittain <sup>14</sup>

Lainanottajat	31.12.2022 Kirjanpitoarvo euroa	%	31.12.2021 Kirjanpitoarvo euroa	%
<b>Tytär-, osakkuus- ja kiinteistöyhtiöt</b>	<b>41 650,00</b>	<b>0,1</b>	<b>35 228 375,83</b>	<b>31,4</b>
<b>Muut</b>				
Julkiset yritykset pl. asuntoyhteisöt	16 110 099,10	27,5	21 734 807,70	19,4
Yksityiset kotimaiset yritykset pl. asuntoyhteisöt	15 035 995,49	25,6	15 641 060,57	13,9
Asuntoyhteisöt	12 694 534,13	21,7	14 724 237,39	13,1
Kunnat	9 837 672,78	16,8	14 631 899,10	13,0
Kunta- ja kuntayhtymät	860 000,00	1,5	1 484 000,00	1,3
Ahvenanmaan maakunnan hallitus	1 611 660,00	2,7	5 157 892,00	4,6
Palkansaajakotitaloudet	1 949 130,57	3,3	2 468 510,03	2,2
Kotitalouksia palvelevat voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	483 258,08	0,8	1 054 720,12	0,9
	<b>58 582 350,15</b>	<b>99,9</b>	<b>76 897 126,91</b>	<b>68,6</b>
<b>Lainakanta yhteensä</b>	<b>58 624 000,15</b>	<b>100,0</b>	<b>112 125 502,74</b>	<b>100,0</b>

Muut saamiset ja ennakkomaksut <sup>15</sup>

<b>Muut saamiset</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>euroa</b>	<b>euroa</b>
Korkosaatavat	107 414,74	86 209,68
Vuokrasaatavat	5 429 594,16	5 971 782,60
Eläkesaatavat	1 768 872,21	1 672 025,62
Osinkojen lähdeverosaatavat	5 271 251,79	6 552 771,58
Arvopaperien myyntisaamiset	121 639 837,82	0,00
Johdannaissaatavat	413 080 000,00	253 155 000,00
Muut	6 748 558,17	19 783 656,63
<b>Muut saamiset yhteensä</b>	<b>554 045 528,89</b>	<b>287 221 446,11</b>

<b>Ennakkomaksut</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>euroa</b>	<b>euroa</b>
Katemaksu Kevan jäsenyhteisöjen eläkkeisiin	1 506 069,14	440 413 066,00
Katemaksu kirkon eläkkeisiin	19 834 039,29	18 021 249,27
Katemaksu Kelan eläkkeisiin	7 974 252,74	7 307 292,06
Katemaksu Suomen Pankin eläkkeisiin	1 885 090,28	1 732 988,07
Muut ennakkomaksut	6 368 073,56	6 635 365,72
<b>Ennakkomaksut yhteensä</b>	<b>37 567 525,01</b>	<b>474 109 961,12</b>

Muut siirtosaamiset <sup>16</sup>

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>euroa</b>	<b>euroa</b>
Valtio	100 470 271,81	97 476 151,42
Evankelis-luterilainen kirkko	7 536 526,02	4 014 624,24
Kela	3 041 890,57	2 690 830,15
Suomen Pankki	764 080,69	650 544,66
Muut	6 375 716,16	4 393 489,62
<b>Muut siirtosaamiset yhteensä</b>	<b>118 188 485,25</b>	<b>109 225 640,09</b>

Eläkevastuurahasto <sup>17</sup>

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>euroa</b>	<b>euroa</b>
Rahaston pääoma 1.1.	67 717 219 072,21	58 853 454 582,03
Rahaston muutokset	-5 070 356 954,29	8 863 764 490,18
<b>Rahaston pääoma 31.12.</b>	<b>62 646 862 117,92</b>	<b>67 717 219 072,21</b>

Muut velat <sup>18</sup>

	31.12.2022 euroa	31.12.2021 euroa
Ennakkonpidätykset ja sosiaaliturvamaksut	122 598 951,92	116 124 128,54
Valtio/ennakkonpidätykset	98 182 449,93	96 399 657,08
Evankelis-luterilainen kirkko/ennakkonpidätykset	4 844 646,25	4 602 204,03
Kela/ennakkonpidätykset	2 505 224,91	2 399 953,47
Suomen Pankki/ennakkonpidätykset	722 914,59	710 718,89
Arvonlisävero	5 997 752,97	7 799 712,12
Ostovelat	3 991 819,47	4 746 643,45
Saadut johd.sopimusvakuudet	395 540 000,00	202 640 000,00
Muut velat	4 347 615,49	4 337 797,24
<b>Muut velat yhteensä</b>	<b>638 731 375,53</b>	<b>439 760 814,82</b>

Siirtovelat <sup>19</sup>

	31.12.2022 euroa	31.12.2021 euroa
Johdannaisten negatiiviset markkina-arvot	1 453 239 087,91	410 575 753,75
Palkka- ja lomapalkkavelat	10 149 353,72	11 203 284,92
Valtio	49 928 294,66	20 618 730,20
Evankelis-luterilainen kirkko	106 566,29	183 849,82
Kela	2 918,52	0,00
Suomen Pankki	362 554,87	279 521,70
Muut siirtovelat	104 091,60	111 950,85
<b>Siirtovelat yhteensä</b>	<b>1 513 892 867,57</b>	<b>442 973 091,24</b>

Saamiset ja velat tytär- ja osakkuusyhtiöt <sup>20</sup>

Saamiset	31.12.2022 euroa	31.12.2021 euroa
Lainasaamiset tytär-, osakkuus- ja kiinteistöyhtiöiltä <sup>1</sup>	41 650,00	35 228 375,83
Pääomalainat muille kiinteistöyhtiöille <sup>1</sup>	175 102 466,43	17 296 343,08
Muut saamiset kiinteistötytär- ja muilta tytär- ja osakkuusyhtiöiltä <sup>2</sup>	12 150 625,42	18 888 772,78
Siirtosaamiset kiinteistötytär- ja osakkuusyhtiöiltä <sup>3</sup>	228,12	231 741,57
<b>Saamiset yhteensä</b>	<b>187 294 969,97</b>	<b>71 645 233,26</b>

Velat	31.12.2022 euroa	31.12.2021 euroa
Velat kiinteistötytär- ja osakkuusyhtiöille <sup>4</sup>	214 395,53	533 186,80
<b>Velat yhteensä</b>	<b>214 395,53</b>	<b>533 186,80</b>

Esitetty tase-erässä

<sup>1</sup> sijoitukset: kiinteistösijoitukset<sup>3</sup> siirtosaamiset: korot<sup>2</sup> saamiset: saamiset tytär- ja osakkuusyhtiöiltä<sup>4</sup> velat: velat tytär- ja osakkuusyhtiöille

Kiinteistöt, kiinteistöosakkeet ja muut kiinteistösijoitukset <sup>21</sup>

31.12.2022	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
<b>Omassa käytössä olevat maa-alueet ja rakennukset</b>	<b>44 064 870,59</b>	<b>44 813 360,52</b>
<b>Sijoituskiinteistöt</b>		
Maa-alueet, tontit ja rakennukset	9 724 286,83	9 724 286,83
Kiinteistöyhtiöiden osakkeet	2 641 355 823,77	2 643 422 251,66
Osakkuusyhtiöiden osakkeet ja osuudet	260 069 023,38	188 949 775,98
Muut kiinteistöosakkeet	12 832 346,53	7 366 231,49
Kiinteistösijoitusten osakkeet, Pohjoismaat	282 184 928,38	219 530 304,37
	<b>3 206 166 408,89</b>	<b>3 068 992 850,33</b>
<b>Muut kiinteistösijoitukset</b>		
Osuudet kiinteistörahastoista		
Blackstone Real Estate Partners IX Lux SCSp	266 846 608,65	185 245 894,64
Lähitapiola Yhteiskuntakiinteistöt Ky	122 462 963,12	122 000 000,11
Blackstone Real Estate Partners Europe V LP	70 082 548,00	65 238 465,87
Landmark RE Partners K VIII Offshore Co inv LP	68 068 725,61	21 734 745,48
Aberdeen Keva Asia IV Property Fund	60 576 342,75	52 053 322,23
Oreima IV	59 938 856,00	58 500 000,00
Carlyle Realty VIII LP	59 278 383,81	42 842 946,57
Ares European Real Estate Fund V LP	58 818 355,00	52 388 045,30
Areim Fastigheter 4 AB	58 657 798,62	46 107 372,86
Blackstone Real Estate Partners Europe VI LP	54 526 310,00	50 353 017,57
Patrizia TransEuropean Properties VI LP	51 376 586,00	38 250 000,00
Landmark RE Partners VIII Offshore Fund LP	50 432 216,67	28 127 939,67
Patron Capital V LP	39 500 000,00	25 221 146,00
EQT Real Estate II LP	39 462 650,00	34 093 600,71
LRAF Holdings VII Hazel LP	33 279 425,99	3 147 592,89
Aberdeen Asia III Property Fund of Funds	31 211 298,60	32 878 224,87
DEAS Property Fund Finland I Ky	22 167 000,20	29 999 999,99
EQT Real Estate I LP	21 265 963,00	40 391 308,71
Landmark LRAF Holdings VIII Yeti LP	16 963 404,32	12 925 790,37
Ares European Real Estate Fund IV LP	16 708 085,83	25 175 203,44
Areim Fastigheter 5 AB	15 943 803,49	20 990 419,16
Sierra Portugal Fund	14 266 952,00	22 369 795,60
Blackstone Real Estate Asia III Feeder ONT LP	10 074 888,46	13 233 949,21
DEAS Property Fund Finland I Ky Secondary	8 984 877,42	9 500 000,00
Carlyle Realty Partners IX LP	5 181 308,85	3 312 496,14
	<b>1 256 075 352,38</b>	<b>1 036 081 277,39</b>
Muut kiinteistörahastosijoitukset	<b>117 299 225,92</b>	<b>270 713 965,54</b>
Muut kiinteistösijoitukset, pääomalainat	<b>175 102 466,43</b>	<b>175 100 357,36</b>
<b>Kiinteistöt ja kiinteistöosakkeet yhteensä</b>	<b>4 798 708 324,21</b>	<b>4 595 701 811,14</b>

## Sijoituskiinteistöjen omistusosuudet

	31.12.2022		31.12.2022
<b>Kiinteistötytäryhtiöt</b>		Kiinteistö Oy Kauppakeskus Kaari	100,00%
Asunto Oy Tuusulan Rykmentin puistotie 17	100,00%	Kiinteistö Oy Keilarannanpuisto	100,00%
Kiint. Oy Lintulahdenkulma	100,00%	Kiinteistö Oy Kiirulankulma	100,00%
Kiinteistö Oy Abraham Wetterintie 6	100,00%	Kiinteistö Oy Kipparin Kruunu	100,00%
Kiinteistö Oy Albertinkatu 34	100,00%	Kiinteistö Oy Konalankuja 1-3	100,00%
Kiinteistö Oy Aurajoenranta	100,00%	Kiinteistö Oy Kotkan Kaivokaari	100,00%
Kiinteistö Oy Espoon Itsehallintotie 2-4	100,00%	Kiinteistö Oy Kouvolan Hansakaari	100,00%
Kiinteistö Oy Espoon Keilasatama 5	100,00%	Kiinteistö Oy Kulma-Sarvis	100,00%
Kiinteistö Oy Espoon Komentajankatu 4	100,00%	Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 18	100,00%
Kiinteistö Oy Espoon Suviiniitty	100,00%	Kiinteistö Oy Kuopion Kirkkokatu 1	100,00%
Kiinteistö Oy Gaselli	100,00%	Kiinteistö Oy Kuopion Safiiri	100,00%
Kiinteistö Oy Hatanpään Elisa	100,00%	Kiinteistö Oy Kuopion Särkiranta 6	100,00%
Kiinteistö Oy Haukipurontie	100,00%	Kiinteistö Oy Kuopion Tulliportinkatu 3	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Muotokuvankatu 2	100,00%	Kiinteistö Oy Käsityöläiskatu 18	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Aleksanterinkatu 52	100,00%	Kiinteistö Oy Lahden Laaksokatu 7	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Apollonkatu 10	100,00%	Kiinteistö Oy Lahden Rauhankatu 5	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Auringonkehrä	100,00%	Kiinteistö Oy Lakelanportti	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Hämeentie 17 a	100,00%	Kiinteistö Oy Lappeenrannan Porarinpolku 1	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Kaivonkatsojantie 8	100,00%	Kiinteistö Oy Lappeenrannan Valtakatu 43	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Kuparitalo	100,00%	Kiinteistö Oy Lielahतिकeskus	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Liisankatu 14	100,00%	Kiinteistö Oy Lohjantähti	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Merikorntikuja 4	100,00%	Kiinteistö Oy Mastokoukku	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Pohjoinen Rautatiekatu 25	100,00%	Kiinteistö Oy Menuetto	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Rukkilantie 7-9	100,00%	Kiinteistö Oy Oulun Tullipuomi	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Strömberginaukio	100,00%	Kiinteistö Oy Paciuksenkatu 21	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Suvilahdenkatu 6	100,00%	Kiinteistö Oy Piispanpuro *)	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Tapulikaupungintie 11	100,00%	Kiinteistö Oy Porin Valta-Antti	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Tyynenmerenkatu 3	100,00%	Kiinteistö Oy Powergate Vaasa	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Työpajankatu 13	100,00%	Kiinteistö Oy Quartetto	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Valimotie 17-19	100,00%	Kiinteistö Oy Ratinanraitti	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Veneentekijänranta	100,00%	Kiinteistö Oy Rauman Kanalinparras	100,00%
Kiinteistö Oy Hermannin Tuulensuuntori	100,00%	Kiinteistö Oy Riihentausta	100,00%
Kiinteistö Oy Hermian Bitti	100,00%	Kiinteistö Oy Riihimäen Merkurius	100,00%
Kiinteistö Oy HTC Santa Maria	100,00%	Kiinteistö Oy Rovaniemen Ahjotie 30	100,00%
Kiinteistö Oy HTC Vega	100,00%	Kiinteistö Oy Rovaniemen Pohjanpuistikko	100,00%
Kiinteistö Oy Hämeenlinnakeskus	100,00%	Kiinteistö Oy Rukavarri *)	100,00%
Kiinteistö Oy Jokiniementalo	100,00%	Kiinteistö Oy Ruoholahdenkatu 8	100,00%
Kiinteistö Oy Jyväskylän Isohovi	100,00%	Kiinteistö Oy Seinäjoen Alkionkatu 4	100,00%
Kiinteistö Oy Jyväskylän Schaumanin Puistotie 11	100,00%	Kiinteistö Oy Seinäjoen Torikatu 21	100,00%
Kiinteistö Oy Kaapelipuisto	100,00%	Kiinteistö Oy Sofianlehdonkadun senioritalo	100,00%
Kiinteistö Oy Kaarenmänty	100,00%	Kiinteistö Oy Sörnäisten Rantatie 31	100,00%
Kiinteistö Oy Kaarenpetäjä	100,00%	Kiinteistö Oy Tampereen Hovi-Sarvis	100,00%
Kiinteistö Oy Kalliokrouvi	100,00%	Kiinteistö Oy Tampereen Hämeenkadunaukio	100,00%
Kiinteistö Oy Kannelmäen Tontit	100,00%	Kiinteistö Oy Tampereen Ilveshotelli	100,00%
Kiinteistö Oy Karhu	100,00%	Kiinteistö Oy Tampereen Pellavanliikka	100,00%

Jatkuu seuraavalla sivulla



## 31.12.2022

Kiinteistö Oy Tampereen Tarmontalo	100,00%
Kiinteistö Oy Tampereen Tullinkulma	100,00%
Kiinteistö Oy Tampereen Yliopistonkatu 57	100,00%
Kiinteistö Oy Tirkkosentalo	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Catharina	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Kaakelinna	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Pakkaripuisto	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Panimonlinna	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Telakkaranta	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Väinämöinen	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Yliopistonkatu 22	100,00%
Kiinteistö Oy Tuusulan Kievarinkaari	100,00%
Kiinteistö Oy Tuusulan Tykkimiehenraitti	100,00%
Kiinteistö Oy Vaasan Pitkäkatu 52	100,00%
Kiinteistö Oy Valimotie 15	100,00%
Kiinteistö Oy Vantaan Kielotie 50	100,00%
Kiinteistö Oy Vantaan Lähettiläentie 7	100,00%
Kiinteistö Oy Vantaan Osmankäämintie 5	100,00%
Kiinteistö Oy Vantaan Puutarharanta	100,00%
Kiinteistö Oy Vantaan Spinellikuja 1	100,00%
Kiinteistö Oy Värитеhtaankatu 4	100,00%
Kiinteistö Oy Westport	100,00%
Mågen Ejendomme Aps	100,00%
Oy Kamppiparkki Ab	100,00%
Kiinteistö Oy Tilkanhovi	99,99%
Kiinteistö Oy Helsingin Kaarlenkatu 9 -11	99,56%
Kiinteistö-oy Rekipellonpuisto 1	98,93%
Kiinteistö Oy Pohjoisesplanadi 37	98,11%
Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalo	95,00%
Kiinteistö Oy Mikonkatu 2 - Pohjoisesplanadi 35	92,71%
Kiinteistö Oy Tampereen Hämeenkatu 11	66,59%

**Osakkuusyhtiöt**

Campus Marian Kehitys Oy	50,00%
Stadsrum Fastigheter AB	49,40%
Asunto Oy Espoon Sellonhuippu	49,00%
Kiinteistö Oy Kauppakeskus Sello	49,00%
Leppävaaran Hotelliikiinteistö Oy	49,00%
Kiinteistö Oy Selloparkki	24,81%
Kiinteistö Oy Massun Parkki	22,92%

**Muut osakkeet**

Asunto Oy Espoon Sellonkulma	18,38%
Kiinteistö Oy Kluuvin Pysäköinti	13,07%
P-Turkuparkki Oy	4,71%
Asunto Oy Laivastokatu 8-10	3,31%
Bostadsaktiebolaget Semafor	2,60%

\* Kiinteistösijoituksissa ryhmän rakennukset ja kiinteistöosakkeet alla.

Suurimmat osakeomistukset <sup>22</sup>

31.12.2021 Nimi	kpl	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
Novo Nordisk A/S	568 341	71 687 468,30	25 772 469,63
Roche Holding AG	191 496	56 493 945,36	45 335 075,83
Sanofi	533 935	47 968 720,40	42 865 257,26
SAP SE	427 525	41 209 134,75	35 001 471,75
Beiersdorf AG	377 000	40 414 400,00	38 194 225,44
Siemens AG	296 994	38 502 302,16	31 951 143,55
Davide Campari-Milano NV	4 007 692	38 008 950,93	25 837 578,03
Heineken NV	422 750	37 151 270,00	39 768 339,80
Experian PLC	1 122 606	35 604 734,06	35 796 143,00
Michelin	1 367 972	35 546 752,42	40 567 861,35
Remy Cointreau SA	213 527	33 651 855,20	22 657 369,76
Schneider Electric SE	253 394	33 123 663,68	19 763 725,15
Sampo Oyj	671 100	32 763 102,00	23 126 406,53
Royal Unibrew A/S	488 980	32 567 981,44	35 905 184,44
Salvatore Ferragamo SpA	1 950 966	32 171 429,34	36 483 489,43
Nordea Bank Abp	3 036 060	30 451 681,80	23 275 700,95
Svenska Handelsbanken AB	3 139 080	29 664 020,93	27 795 685,65
Husqvarna AB	4 462 691	29 339 852,00	36 629 959,03
DNB Bank ASA	1 553 200	28 726 030,55	25 702 315,58
Thule Group AB	1 411 114	27 621 384,83	33 328 722,87
Cargemini SE	175 660	27 394 177,00	28 044 119,00
JCDecaux SA	1 475 299	26 142 298,28	31 139 647,65
Boliden AB	721 911	25 395 860,27	16 586 616,83
Adidas AG	198 100	25 249 826,00	38 627 252,15
Atlas Copco AB	2 170 327	24 021 943,72	21 048 052,01
Sika AG	106 545	23 988 043,57	13 835 604,37
Gjensidige Forsikring ASA	1 305 835	23 871 624,63	22 353 925,94
Amadeus IT Group SA	452 508	21 969 263,40	20 720 341,32
Prudential PLC	1 679 130	21 345 755,30	27 266 733,21
Assa Abloy AB	1 036 700	20 851 821,65	20 906 288,59
Skandinaviska Enskilda Banken AB	1 897 600	20 465 852,65	16 268 065,19
Elisa Oyj	398 479	19 708 771,34	21 566 709,30
EQT AB	979 870	19 435 641,89	11 331 662,30
MTU Aero Engines AG	95 428	19 295 541,60	23 043 856,39
Epiroc AB	1 094 414	18 681 732,98	9 677 187,91
St James's Place PLC	1 504 410	18 573 381,78	21 322 656,46
Kone Oyj	370 756	17 907 514,80	19 280 129,28
ASML Holding NV	29 530	14 877 214,00	12 754 007,00
DSV A/S	99 327	14 645 606,87	11 407 355,73
Croda International PLC	193 308	14 393 515,64	12 114 911,10
Sonova Holding AG	62 883	14 004 510,92	12 031 900,20

Jatkuu seuraavalla sivulla

31.12.2021	kpl	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
<b>Nimi</b>			
Smith & Nephew PLC	1 106 948	13 847 302,56	18 345 843,48
Air Liquide SA	99 569	13 182 935,60	10 974 673,94
Huhtamäki Oyj	402 895	12 892 640,00	15 582 120,22
Telenor ASA	1 475 816	12 857 838,80	19 717 827,86
Symrise AG	123 866	12 590 978,90	11 807 249,13
Bankinter SA	1 839 000	11 526 852,00	10 763 762,82
Deutsche Post AG	315 786	11 109 351,48	10 332 164,33
Coloplast A/S	101 650	11 099 280,58	11 955 942,14
Konecranes Oyj	367 131	10 558 687,56	10 575 854,67
		<b>1 294 554 445,92</b>	<b>1 177 140 585,55</b>
Muut		176 400 812,67	2 944 082,88
<b>Yhteensä</b>		<b>1 470 955 258,59</b>	<b>1 180 084 668,43</b>

## Rahasto-osuudet <sup>23</sup>

31.12.2022	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
Mercer Investment Fund 1	15 040 552 363,80	11 820 668 152,45
Mercer Investment Fund 2	13 723 299 456,91	7 166 802 081,47
<b>Yhteensä</b>	<b>28 763 851 820,71</b>	<b>18 987 470 233,92</b>

Yhdistelmärahastojen käyvästä arvosta korkosijoituksiin tuotonlaskennallisesti luokiteltava osuus on yhteensä 6 839 053 525 euroa.

Suurimmat pääomasijoitukset <sup>24</sup>

## Suurimmat pääomarahastosijoitukset

31.12.2022	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
Blackstone Core Equity Partners LP	442 037 023,28	210 380 600,63
Keva Investments IV LP	378 953 910,67	216 592 361,83
Keva Investments III LP	378 802 763,09	154 651 119,57
Carlyle Partners VII LP	263 233 354,37	218 759 499,54
EQT VIII LP	240 844 972,70	144 584 772,33
Warburg Pincus Global Growth-E LP	219 066 506,32	149 325 166,84
Resolute Fund IV LP	213 181 691,94	98 993 717,20
EQT IX No 1 LP	209 617 290,00	158 113 538,89
Keva Investments Ky	203 995 000,56	187 603 526,29
Warburg Pincus Private Equity XII LP	203 967 529,16	79 709 861,97
Advent International GPE IX SCSp	187 096 056,00	127 065 994,00
Apollo Investment Fund IX LP	181 489 090,60	132 451 487,01
Keva Crown Secondaries Fund L.P	180 526 239,01	130 612 027,11
Platinum Equity Capital Partners V LP	180 209 560,78	117 972 334,19
Bridgepoint Europe VI LP	180 088 353,00	114 303 204,96
Keva Crown Emerging Asia Fund III LP	178 392 887,24	122 032 594,78
European Diversified Infrastructure Fund III SCSp	172 484 077,07	150 000 000,00
Advent GPE VIII LP	161 466 991,00	99 494 371,00
Resolute Fund V LP	159 638 443,16	94 953 495,12
Antin Infrastructure Partners IV B SCSP	156 978 147,77	126 251 475,00
EQT Infrastructure IV LP	156 210 056,64	114 439 908,91
ASF VIII LP	153 585 810,47	91 368 340,89
Committed Advisors Secondary Fund IV SLP	148 519 296,63	77 569 397,41
Cinven Fund 7 LP	141 211 235,00	115 264 616,12
Keva Crown Emerging Asia Fund II LP	139 960 428,85	82 152 140,91
Clearlake Capital Partners VI LP	131 952 852,42	84 432 290,86
Ares Corporate Opportunities Fund V LP	126 971 672,82	88 262 615,33
Energy Capital Partners IV D LP	119 667 130,46	81 115 599,79
Clearlake Capital Partners V LP	118 308 499,04	71 274 121,45
Silver Lake Partners V LP	115 817 939,57	82 735 376,83
Cortec VII A LP	112 298 308,95	79 484 124,52
Blackstone Capital Partners VII LP	110 289 964,06	77 758 247,42
Platinum Equity Capital Partners IV LP	109 716 039,12	57 421 191,06
Hellman & Friedman Capital Partners IX LP	107 921 771,35	84 188 634,97
Pine Brook Capital Partners II LP	104 271 462,88	96 150 077,81
Cinven Fund 6 LP	102 741 173,00	59 429 871,92
MBK Partners Fund IV LP	101 986 210,67	63 279 240,87
Blackstone Capital Partners VIII Lux SCSp	101 533 279,32	79 702 264,93
PAI Europe VII LP	94 201 516,15	73 495 799,99
Wynnchurch Capital IV LP	91 652 506,35	42 519 864,48
Lexington Capital Partners VIII LP	90 897 955,44	76 742 223,73
Carlyle Asia Partners V LP	89 590 755,92	82 453 090,56
Ulysses Co Inv partners LP	87 643 714,85	33 611 967,34
EQT Infrastructure V LP	86 612 515,69	77 701 165,92

Jatkuu seuraavalla sivulla

31.12.2022	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
Montagu V LP	84 768 833,00	57 502 227,19
EQT Infrastructure III LP	83 595 040,67	65 566 488,99
Crown Global Secondaries IV PLC	83 037 796,03	16 964 931,08
Keva Crown Emerging Asia Fund I LP	82 540 255,24	2 151 388,75
Silver Lake Partners VI LP	81 204 597,07	74 595 529,25
Hg Genesis 9 A LP	74 812 282,29	63 331 697,49
Committed Advisors Secondary Fund III SLP	72 460 256,24	20 501 556,59
Hellman & Friedman Capital Partners X LP	68 988 878,87	72 382 371,40
Centerbridge III LP	68 348 021,94	53 345 868,82
Crescent Mezzanine VII LP	67 517 202,51	69 038 525,77
ASF VII Infrastructure LP	65 366 901,55	36 639 145,93
Altor Fund V AB	64 427 992,21	53 803 707,00
Keva Investments V LP	63 923 035,99	62 488 768,01
Wynnchurch Capital V LP	62 662 529,71	46 913 686,68
EQT VII LP	62 232 810,30	59 857 278,07
Bridgepoint Europe V LP	60 366 190,00	47 512 755,66
Blackstone Core Equity Partners II Lux SCSp	56 523 868,44	54 481 818,43
Crown Secondaries Special Opportunities PLC	56 494 530,44	6 545 148,28
Affinity Asia Pacific Fund V LP	55 371 172,21	46 879 906,24
Clearlake Capital Partners VII LP	54 750 766,88	57 144 425,84
Hitec Vision VI LP	52 848 834,54	52 583 458,71
Insight Partners EU XII SCSp	52 059 600,48	59 449 705,99
EQT Infrastructure IV Co-Investment D SCSp	51 345 692,06	37 160 235,28
Infranode II AB	50 992 583,00	56 906 693,00
Altor Fund IV AB	50 293 409,86	39 397 126,78
Hitec Vision VII LP	50 210 612,06	54 584 296,28
Lindsay Goldberg IV LP	49 681 836,81	46 700 686,11
Carlyle Partners VI LP	49 517 493,10	33 479 228,22
Montagu VI LP	48 775 361,00	44 858 531,15
ASF Cruise LP	48 660 158,58	904,75
ASF Winston Co-Invest LP	48 382 835,31	32 227 590,24
Warburg Pincus China LP	45 499 351,34	27 326 360,59
Resolute Fund III LP	43 841 503,03	33 496 808,44
Infrastructure Lux III SCA SICAV RAIF EFW Co Invest Fund	41 001 512,92	36 905 475,85
FSN Capital Fund VI LP	40 650 461,54	38 056 484,66
Carlyle Asia Partners IV LP	37 046 999,91	44 153 216,51
Intera Fund III Ky	36 965 829,00	28 204 114,46
Warburg Pincus Global Growth 14 LP	36 225 462,32	37 445 170,24
Warburg Pincus Private Equity XI LP	35 645 297,30	14 750 741,23
EQT Marcel Co Investment	35 511 153,30	25 856 229,57
Energy Capital Partners Volt Parent LP	35 135 301,05	11 254 158,81
Bowmark Capital Partners VI LP	34 759 165,75	30 064 930,32
Energy Capital Partners III D LP	34 569 817,27	16 449 401,20
Antin Infrastructure IV Gator Co Invest	33 467 999,11	23 274 128,58
Energy Capital Partners IV RTI Co invest LP	32 971 718,64	26 963 868,30
SAIF Partners III LP	32 854 839,77	3 248 016,07

Jatkuu seuraavalla sivulla

31.12.2022	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
Blackstone Motion Partners Cayman LP	32 555 385,43	35 707 844,91
Kasvurahastojen Rahasto II Ky	31 176 912,00	11 666 608,03
EQT Infrastructure V Co Investment B SCSp	31 058 824,39	26 214 610,28
Carlyle Sabre Coinvestment LP	30 956 704,57	26 536 930,56
Zeus Co Investment LP	30 851 559,75	19 795 598,87
Infrastructure Lux III SCA SICAV RAIF Glasfaser Co Invest Fund	29 507 229,27	29 507 229,27
EQT IX Co-Investment D SCSp LP	29 200 117,00	26 308 951,00
Warburg Pincus China-Southeast Asia Fund LP	28 027 956,20	27 140 351,31
Pinebridge SOP Feeder LP	27 965 189,46	20 587 175,21
Insight Partners EU XII Buyout Annex Fund SCSp	27 926 786,14	28 322 751,26
MBK Partners Fund V LP	26 799 901,63	27 059 078,14
Apollo IX Tiger Co-Invest LP	25 372 808,11	13 937 269,24
Carlyle Partners VIII LP	25 178 007,76	29 213 857,00
Cinven 7 Enak Aggregator LP	24 993 930,00	25 000 000,00
Crown Global Secondaries III PLC	24 941 838,26	0,94
Advent International GPE VII LP	23 334 669,00	37 686 132,00
WP Intrepid Co Invest Holdings I LP	22 870 335,71	12 603 982,86
EQT Infrastructure V Co investment H SCSP	22 431 018,14	23 357 664,20
IP Pace II Holdings LP	22 334 322,06	22 201 175,45
PSP V RH Feeder LP	21 201 102,63	15 086 210,44
Blackstone Chariot Co Invest LP	21 093 251,51	21 347 248,58
Sponsor Fund IV Ky	20 691 000,00	15 907 834,68
FSN Capital Unique Co Investment LP	20 686 323,00	15 000 000,00
Blackstone TN Partners LP	19 543 166,19	25 479 069,28
Bengal Co Invest SCSp	18 316 139,11	16 109 109,20
DevCo Partners III Ky	18 254 298,54	18 717 555,55
EQT IX CO-Investment C SCSp LP	16 466 056,67	11 294 062,78
Advent Global Technology II A SCSp	16 443 727,78	15 887 944,02
HFCP X Minerva Partners LP	16 399 607,21	15 784 936,58
MBK Partners Fund III LP	16 177 364,57	22 165 869,56
Kasvurahastojen Rahasto Ky	15 162 864,00	5 193 574,62
Altor Fund III LP	15 109 673,78	14 035 692,03
Bowmark Capital Partners V LP	14 994 956,70	15 943 730,76
Kasvurahastojen Rahasto III Ky	13 822 017,00	11 356 085,09
SLP Zephyr Investors LP	13 588 402,02	12 863 250,97
Sponsor Fund V Ky	12 971 949,89	14 257 477,13
Cinven Fund 5 LP	12 323 040,61	19 860 514,06
ASF Blazer Co Investment B LP	12 038 208,36	8 771 718,76
Montagu IV LP	11 789 458,00	16 913 320,71
Intera Fund IV Ky	10 475 744,00	12 744 000,00
Bridgepoint Europe IV A	10 213 138,00	10 658 201,29
Committed Advisors Secondary Fund V SLP	10 079 658,43	10 079 658,43
Wynnchurch Capital III LP	9 979 140,29	15 020 470,90
Hitec Vision Asset Solutions	9 957 363,61	17 713 426,04
Four Seasons Blocker Aggregator LP	9 375 586,00	9 611 687,80
Crescent Mezzanine VI LP	9 129 420,61	11 268 920,34

Jatkuu seuraavalla sivulla

31.12.2022	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
Hitec Vision V LP	9 050 222,93	24 434 323,10
Platinum Equity Capital Partners VI LP	8 085 782,88	8 440 013,25
Advent International GPE VI LP	7 761 490,00	16 413 528,00
Apollo IX Connect Co Invest Holdings LP	7 552 566,12	8 208 409,27
Crown Opportunities Fund Ky	7 384 902,00	0,00
EQT Infrastructure II LP	6 753 104,72	20 283 665,52
Advent International GPE X A SCSp	5 188 206,00	6 125 000,00
	<b>10 679 482 202,05</b>	<b>7 454 671 828,36</b>
Muut pääomarahastosijoitukset	38 706 494,03	346 888 662,60
<b>Pääomarahastosijoitukset yhteensä</b>	<b>10 718 188 696,08</b>	<b>7 801 560 490,96</b>

### Sijoitukset noteeraamattomiin yhtiöihin

31.12.2022	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
Ankhiale TopCo AB	242 386 124,55	260 056 837,71
Jarla HoldCo Oy	88 342 673,20	84 868 236,15
Muut sijoitukset	0,00	2 705 952,00
<b>Noteeraamattomat yhteensä</b>	<b>330 728 797,75</b>	<b>347 631 025,86</b>
<b>Pääomasijoitukset yhteensä</b>	<b>11 048 917 493,83</b>	<b>8 149 191 516,82</b>

Hedgerahastot <sup>25</sup>

31.12.2022	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
Citadel Kensington Global Strategies Fund	585 346 073,50	269 469 082,50
Marshall Wace Eureka Fund	434 931 718,70	266 960 756,71
GoldenTree Master Fund	404 701 366,96	277 436 475,53
OZ Overseas Fund II	357 537 572,81	189 765 049,72
Davidson Kempner International, Ltd - Class C	282 761 797,54	153 134 222,30
King Street Capital	217 453 869,08	142 780 226,80
Blackstone Tactical Opportunities III	200 159 730,66	167 022 366,77
Samlyn Net Neutral Offshore LTD	175 341 441,22	168 236 877,52
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International IV	174 301 745,72	100 869 583,71
Taconic Opportunity Offshore Fund	161 098 656,53	133 299 954,68
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International V L.P.	160 826 006,00	130 666 537,86
Steadfast International Ltd	156 733 705,23	168 236 877,52
York Distressed Asset Fund IV	143 694 841,55	113 821 888,11
Ares Capital Europe III Feeder	99 795 389,00	87 324 437,31
York Distressed Asset Fund III	99 673 136,13	83 469 265,00
H.I.G Bayside Loan Opportunity Fund V	98 198 892,00	95 804 303,07
Arcmont Private Debt Fund	95 462 377,00	102 468 132,81
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International III	87 681 366,96	45 678 940,50
Arcmont Direct Lending Fund III	87 645 086,00	85 376 972,33
Ares Capital Europe IV	84 373 860,00	80 602 940,45
EQT Credit Opportunities III	59 874 734,86	46 302 465,89
York European Distressed Credit Fund II	59 264 641,85	54 589 890,97
H.I.G.WhiteHorse Direct Lending Fund	52 736 222,58	55 077 484,59
GoldenTree CLO Debt Investment Fund	48 021 757,92	30 311 961,52
H.I.G Bayside Loan Opportunity Feeder Fund IV	30 440 233,45	40 632 231,51
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International II	19 980 110,63	16 410 111,03
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International VI L.P.	11 529 943,02	11 578 794,11
H.I.G Bayside Loan Opportunity Feeder Fund III	10 701 973,00	17 002 526,47
Alyeska Fund	8 356 160,75	4 132 417,41
Arcmont Direct Lending Fund II	7 052 369,42	12 572 131,13
Blue Mountain Credit Alternatives Fund Ltd	4 650 127,21	6 337 079,22
York European Distressed Credit Fund	4 445 714,42	7 851 236,18
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International	414 221,83	3 967 640,42
AllBlue Class A	379 997,80	229 202,61
<b>Yhteensä</b>	<b>4 425 566 841,33</b>	<b>3 169 420 064,26</b>



Muut tytär- ja osakkuusyhtiöiden osakkeet <sup>26</sup>

31.12.2022 Yhtiön nimi	Omistusosuus %	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
<b>Tytärtyhtiöt</b>			
Kuntasijoitus KE Oy <sup>1</sup>	100,00	8 409,40	8 409,40
		<b>8 409,40</b>	<b>8 409,40</b>
<b>Osakkuusyhtiöiden osakkeet</b>			
Kuntarahoitus Oyj <sup>2</sup>	30,66	454 036 581,60	24 595 829,37
		<b>454 036 581,60</b>	<b>24 595 829,37</b>
<b>Yhteensä</b>		<b>454 044 991,00</b>	<b>24 604 238,77</b>

<sup>1</sup> Toimii vastuunalaisena yhtiömiehenä Keva Investments Ky:ssä, jonka kautta omistetut sijoitukset on esitetty pääomarahastoissa. Keva Investments Ky omistaa osuuden kahdesta yhdysvaltalaisesta pääomarahastosta, joiden kirjanpito- eli käyvät arvot ovat 191 742 400,68 ja 12 252 599,88 euroa ja hankinta-arvot 124 657 910,24 ja 62 945 616,05 euroa.

<sup>2</sup> Vuoden 2022 konsernitilinpäätöksen mukainen oma pääoma on 1 613 709 tuhatta euroa\*. Tilikauden voitto on 172 001 tuhatta euroa\*. Osinkoa jaetaan 1,73 euroa osakkeelta\*.

\* Kuntarahoituksen hallituksen esitys keväällä 2023 pidettävälle Kuntarahoitus Oyj:n yhtiökokoukselle.

Suurimmat joukkovelkakirjaomistukset liikkeeseenlaskijoittain <sup>27</sup>

31.12.2022 Liikkeeseenlaskija	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
Saksan valtio	1 756 133 768,04	1 965 887 476,93
Suomen valtio	567 502 705,48	796 816 040,15
Ranskan valtio	377 086 311,64	470 680 370,83
Caisse Francaise de Financement Local	126 633 664,39	150 272 800,00
Cie Financement Foncier SA	110 107 095,21	117 018 040,00
TVO Teollisuuden voima Oyj	91 233 121,37	100 753 970,00
BPCE SFH SA	88 943 177,41	106 845 200,00
Societe Generale SA	77 924 399,59	82 560 850,00
Dexia Credit Local	77 416 104,11	87 369 860,00
OP Yrityspankki Oyj	63 882 949,32	68 999 000,00
Korea Housing Finance Corporation	60 846 195,06	67 345 513,05
Nordea Bank Abp	59 406 309,31	66 799 280,00
Toronto-Dominion Bank	53 655 864,66	53 968 140,00
Royal Bank of Canada	51 454 047,95	59 886 900,00
BNP Paribas SA	51 088 342,91	57 965 500,00
Leaseplan Corporation NV	48 463 695,03	52 384 200,00
Barings Euro CLO 2014-2 DAC	48 225 609,97	60 087 712,00
Allianz SE	47 077 443,68	48 051 940,00
ING Groep NV	47 030 169,86	56 262 550,00
RCI Banque SA	45 578 233,76	49 465 320,00
Ares European CLO XV DAC	44 768 916,58	49 875 000,00
BPCE SA	43 617 797,46	49 317 180,00
Cooperatieve Rabobank UA	43 472 026,93	50 000 000,00
Svenska Handelsbanken AB	43 449 142,19	44 963 730,00
Société du Grand Paris	43 122 635,62	59 787 500,00
Thulite SA	42 179 753,33	40 000 000,00
Capital Four CLO I DAC	41 104 812,00	49 790 000,00
Neste Oyj	40 658 958,90	47 767 010,00
Sato Oyj	39 366 071,58	43 819 825,70
Citycon Oyj	38 292 766,17	54 774 000,00
Kojamo Oyj	37 285 554,05	43 399 666,00
Banque Federative du Credit Mutuel	37 091 008,42	40 399 360,00
CVC Cordatus Loan Fund VIII DAC	36 732 441,50	41 000 000,00
BlueMountain Fuji Management, LLC	35 932 207,00	39 748 250,00
Santander UK PLC	35 502 903,77	39 405 060,00
Amprion GmbH	35 460 949,81	36 291 000,00
Puolan valtio	35 070 987,67	34 933 500,00
Fastighets AB Balder	34 382 586,30	36 770 300,00
Unicredit Bank AG	34 250 432,88	39 852 930,00
Jubilee CLO 2014-XII BV	33 687 257,80	44 549 000,00
AXA Home Loan SFH SA	32 850 776,16	37 860 920,00
Jyske Bank AS	32 540 719,74	38 952 390,00
Credit Agricole SA	32 465 710,86	37 971 520,00
Sparebank 1 Boligkreditt AS	31 476 209,59	34 752 200,00

Jatkuu seuraavalla sivulla

31.12.2022 Liikkeeseenlaskija	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
Tornator Oyj	31 391 245,89	35 027 620,00
Swedbank AB	31 238 112,33	32 321 850,00
Carlyle Global Market Strategies Euro CLO 2014-3 Ltd	30 831 569,79	34 795 500,00
CaixaBank SA	30 661 243,15	32 924 710,00
Segovia European CLO 3-2017 DAC	29 654 862,08	34 710 000,00
Dartry Park CLO Ltd	29 519 302,23	40 401 782,40
Vakuutusosakeyhtiö Garantia	29 055 969,87	29 938 650,00
Corporacion Andina de Fomento	29 009 141,10	29 880 900,00
Aqueduct European CLO	28 550 344,66	30 722 100,00
Oak Hill Advisors (Europe) LLP	28 062 710,02	29 567 720,00
Mondi Finance PLC	26 971 493,36	28 394 520,00
Danfoss Finance I BV	26 587 797,12	32 750 650,00
Dryden 35 Euro CLO 2014 BV	26 227 472,00	39 328 000,00
Enel SpA	26 189 229,45	32 746 890,00
ABN Amro Bank NV	26 024 800,18	30 936 000,00
Nykredit Realkredit A/S	25 634 839,23	27 574 500,00
Skandinaviska Enskilda Banken AB	25 442 449,32	29 880 000,00
Avinor AS	25 424 402,93	30 656 074,10
Prima banka Slovensko as	25 382 724,66	30 058 500,00
Iberdrola	25 156 110,82	29 000 000,00
Huhtamäki Oyj	24 996 637,71	27 175 817,00
Korea Development Bank	24 763 284,25	24 948 000,00
Nykredit Bank A/S	24 630 051,37	24 877 000,00
China Development Bank	24 380 547,95	24 674 500,00
Ellevio AB	24 216 770,97	29 198 475,31
LocalTapiola Finance Ltd	24 085 224,00	24 000 000,00
Banco Santander SA	23 966 187,50	25 000 000,00
Electrolux AB	23 499 597,95	26 826 390,00
ALD SA	23 470 359,45	22 990 570,00
Kommunal Landspensjonskasse KLP	23 376 943,56	23 820 450,00
NIBC Bank NV	23 033 708,22	29 935 470,00
Statkraft AS	22 982 551,23	24 041 700,00
CNP Assurances	22 947 511,42	26 913 130,00
National Bank of Canada	22 941 641,37	26 271 960,00
Transmission Finance DAC	22 800 389,75	28 699 243,00
Tele2 AB	22 555 866,44	24 785 250,00
ING Bank NV	22 168 547,95	26 665 000,00
Volvo Car AB	22 152 223,56	23 844 720,00
FCE Bank PLC	21 788 420,27	22 000 000,00
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA	21 755 812,60	23 853 840,00
Volvo Treasury AB	21 279 846,58	21 930 260,00
Bank of Ireland	20 907 092,47	22 447 350,00
Kemira Oyj	20 463 054,79	24 795 750,00
Elia Transmission Belgium SA	20 201 283,51	22 377 600,00
European Union	20 174 786,30	29 765 700,00
DKT Finance ApS	19 962 738,46	20 000 000,00

Jatkuu seuraavalla sivulla

31.12.2022	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
<b>Liikkeeseenlaskija</b>		
SKF AB	19 944 263,84	20 771 620,00
Bank of Nova Scotia	19 900 770,55	24 957 500,00
Faurecia SE	19 875 575,42	23 500 000,00
SNCF Reseau	19 862 936,99	25 408 000,00
Grenke Finance PLC	19 836 254,79	20 972 700,00
Vantage Towers AG	19 820 025,34	21 475 705,00
VR Yhtymä Oyj	19 470 114,52	21 942 580,00
Danske Bank A/S	19 034 008,22	21 979 200,00
DNB Bank ASA	18 921 986,63	19 177 536,00
Metso Outotec Oyj	18 794 954,11	22 808 410,00
Michelin	18 779 438,36	19 819 800,00
Aroundtown SA	18 163 688,22	21 477 060,00
United Overseas Bank Ltd	17 887 940,82	22 448 800,00
Verisure Holding AB	17 827 165,83	19 000 000,00
Elenia Verkko Oyj	17 797 727,26	20 930 700,00
Suez SA	17 542 733,42	18 000 000,00
KBC Groep NV	17 382 405,49	20 000 000,00
National Westminster Bank PLC	17 323 039,73	17 873 280,00
UPM-Kymmene OYJ	17 210 673,70	18 864 150,00
Terna Rete Elettrica Nazionale	16 788 304,11	19 925 180,00
Cargotec Oyj	16 745 717,67	18 901 770,00
ASR Nederland NV	16 508 397,34	19 981 257,50
Orsted A/S	16 239 561,30	17 423 350,00
Metsä Board Oyj	16 218 230,48	17 441 200,00
Credit Logement SA	15 911 376,99	20 000 000,00
Molnlycke Holding AB	15 798 038,36	19 863 200,00
Volkswagen International Finance NV	15 258 998,36	16 000 000,00
Sandvik AB	15 210 085,62	18 879 920,00
	<b>6 401 023 148,35</b>	<b>7 418 678 064,97</b>
Muut	2 035 429 317,78	548 220 254,29
<b>Yhteensä</b>	<b>8 436 452 466,13</b>	<b>7 966 898 319,26</b>

## Korkorahastot <sup>28</sup>

31.12.2022	Kirjanpito- eli käypä arvo euroa	Hankinta-arvo euroa
Pimco Distressed Senior Credit Opportunities Fund (DISCO) II	451 654 688,87	59 024 122,48
Pimco Bravo II	31 596 951,06	66 633 888,39
Pimco Bravo	359 918,43	4 626 727,27
Whitecroft Core Bank Risk	63 234 626,88	50 391 303,55
<b>Yhteensä</b>	<b>546 846 185,24</b>	<b>180 676 041,69</b>

## MUUT LIITETIEDOT

## Johdannaissopimukset

	31.12.2022	31.12.2021
	euroa	euroa
<b>Osakejohdannaiset</b>		
<b>Termiini- ja futuurisopimukset</b>		
Kohde-etuuden arvo	-4 200 928 096	-4 291 121 706
Positiivinen käypä arvo	167 177 543	0
Negatiivinen käypä arvo	0	-65 232 178
Yhteensä netto	167 177 543	-65 232 178
<b>Optiosopimukset</b>		
Kohde-etuuden arvo	19 970 380	11 196 875
Positiivinen käypä arvo	1 554 653	1 895 546
Negatiivinen käypä arvo	-1 285 000	-732 449
Yhteensä netto	269 653	1 163 096
<b>Muut osakejohdannaiset</b>		
Kohde-etuuden arvo	348 984 725	440 718 021
Positiivinen käypä arvo	7 668 646	10 881 689
Negatiivinen käypä arvo	-3 407 380	-5 790 191
Yhteensä netto	4 261 265	5 091 498
<b>Korkojohdannaiset</b>		
<b>Termiini- ja futuurisopimukset</b>		
Kohde-etuuden arvo	-4 195 126 105	0
Positiivinen käypä arvo	159 299 380	0
Negatiivinen käypä arvo	0	0
Yhteensä netto	159 299 380	0
<b>Optiosopimukset</b>		
Kohde-etuuden arvo	9 527 130 447	-5 910 299 804
Positiivinen käypä arvo	391 478 475	278 693 934
Negatiivinen käypä arvo	-298 881 040	-2 430 835
Yhteensä netto	92 597 436	276 263 100
<b>Koronvaihtosopimukset</b>		
Kohde-etuuden arvo	-348 453 515	11 164 016 439
Positiivinen käypä arvo	601 704 120	112 433 022
Negatiivinen käypä arvo	-931 800 888	-225 656 213
Yhteensä netto	-330 096 768	-113 223 191
<b>Luottoriskinvaihtosopimukset</b>		
Kohde-etuuden arvo	750 000 000	1 911 179 330
Positiivinen käypä arvo	0	217 168
Negatiivinen käypä arvo	-1 329 434	0
Yhteensä netto	-1 329 434	217 168

Jatkuu seuraavalla sivulla

	31.12.2022	31.12.2021
	euroa	euroa
<b>Valuuttajohdannaiset</b>		
<b>Valuuttatermiinit</b>		
Kohde-etuuden arvo	9 491 941 491	8 893 043 051
Positiivinen käypä arvo	177 365 073	22 897 967
Negatiivinen käypä arvo	-13 791 605	-42 209 874
Yhteensä netto	163 573 468	-19 311 907
<b>Optiosopimukset</b>		
<b>Ostetut</b>		
Kohde-etuuden arvo	7 128 565 552	-774 553 079
Positiivinen käypä arvo	227 212 522	54 928 048
Negatiivinen käypä arvo	-3 611 611	-69 513
Yhteensä netto	223 600 911	54 858 534
<b>Optiosopimukset</b>		
<b>Asetetut</b>		
Kohde-etuuden arvo	-5 058 267 043	2 347 266 164
Positiivinen käypä arvo	2 039 212	192 056
Negatiivinen käypä arvo	-199 132 130	-68 454 500
Yhteensä netto	-197 092 917	-68 262 444
<b>Hyödykejohdannaiset</b>		
Kohde-etuuden arvo	17 411 659	0
Positiivinen käypä arvo	0	0
Negatiivinen käypä arvo	0	0
Yhteensä netto	0	0

## Vastuut

	31.12.2022	31.12.2021
	euroa	euroa
<b>Sijoitussitoumukset</b>		
Sitovat sopimukset, joita ei ole vielä nostettu, mutta joihin on sitouduttu voimassa olevin sopimuksin.		
Pääomarahastot	5 609 473 088,23	4 610 370 734,68
Hedge Fundit	1 105 807 212,68	915 905 965,84
Äänettömän yhtiömiehen pääomasijoitus	3 485 529,06	4 352 351,07
Kiinteistösijoitusrahastot	1 351 509 711,72	1 219 442 778,56
Kiinteistösijoitukset tytä- ja osakkuusyhtiöihin	5 437 275,53	35 584 502,61
<b>Muut vastuut</b>	809 476,00	813 569,59
<b>Sähkön hankintasopimus</b>	-23 484 305,22	0,00
<b>Omasta puolesta annetut vakuudet</b>		
Johdannaiskaupan vakuudet		
Rahoitusosuudet	317 937 159,32	-38 480 450,40
Käteisvakuudet	763 718 754,06	597 761 472,70

## Kevan jäsenyhteisöjen eläkejärjestelmän karttuneiden etuuksien pääoma-arvo

Arvio Kevan jäsenyhteisöjen eläkejärjestelmän karttuneiden etuuksien pääoma-arvosta perustuu tulevien vuosien eläkemenoista tehtyyn ennusteeseen. Pääoma-arvo sisältää arvion Kevan jäsenyhteisöjen eläkejärjestelmän osuudesta koko työeläkejärjestelmän palkattomien aikojen eläkemenon kustannuksista.

Laskelma perustuu Kevan rekisteritietoihin vuoden 2022 lopussa. Palkattomien aikojen osalta laskelma perustuu Eläketurvakeskukselta saatuun vuoden 2022 loppuun mennessä kertyneiden palkattomien aikojen eläkemeno- ja työtuloennusteeseen.

Laskelmaa laadittaessa on käytetty lukuisia oletuksia, joiden muuttuessa arvio karttuneiden etuuksien pääoma-arvosta voi muuttua merkittävästi. Eläkemenot on diskontattu käyttäen 3 prosentin diskonttokorkoa. Diskonttokorko on valittu turvaavuusperiaatteen mukaisesti alhaiseksi ja etuuksien tulevien indeksikorotusten vaikutus on otettu huomioon korkoa valittaessa. Arviossa käytetty kuolevuus perustuu Tilastokeskuksen vuonna 2021 tekemään väestöennusteeseen.

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>euroa</b>	<b>euroa</b>
Eläkkeellä olevat	84 800 000 000,00	78 000 000 000,00
Palvelussuhteessa olevat ja vapaakirjan saaneet	53 400 000 000,00	52 100 000 000,00
Osuus palkattomien aikojen kustannuksista	3 000 000 000,00	2 700 000 000,00
<b>Karttuneiden etuuksien pääoma-arvo yhteensä</b>	<b>141 200 000 000,00</b>	<b>132 800 000 000,00</b>



## Kevaa kuvaavia keskeisiä lukuja

	2022	2021	2020	2019	2018
Kevan jäsenyhteisöjen palkkasumma, milj. euroa	20 345	19 462	18 487	18 126	17 410
Kevan jäsenyhteisöjen maksuosuudet, milj. euroa	5 677	5 489	5 252	5 127	4 920
Kevan jäsenyhteisöjen vakuutettujen lukumäärä 31.12.*	573 945	563 644	541 239	544 942	535 000
Maksussa olevat Kevan jäsenyhteisöjen eläkkeet, kpl 31.12.	435 830	423 827	418 696	413 084	406 286
Maksetut Kevan jäsenyhteisöjen eläkkeet, milj. euroa	6 192	5 915	5 728	5 488	5 230
Sijoitukset käyvin arvoin 31.12., milj. euroa	62 235	66 849	58 009	56 166	50 129
Sijoitusten tuotto käyvin arvoin	-7,0 %	15,8 %	4,7 %	12,8 %	-3,0 %
Sijoitusten vuotuinen reaaliuotto rahastoinnin alusta vuodesta 1988 (pääomapainotettu)	3,7 %	4,4 %	4,0 %	4,0 %	3,8 %
Sijoitusten vuotuinen reaaliuotto rahastoinnin alusta vuodesta 1988 (pääomapainottomaton)	4,9 %	5,5 %	5,2 %	5,2 %	5,1 %
Toimintakulut, milj. euroa	81,1	79,9	76,6	82,2	74,9
Henkilökunta, vakinaiset 31.12.	481	485	496	513	515
Maksussa olevat valtion eläkkeet, kpl 31.12.	232 613	237 008	242 145	246 874	251 505
Maksetut valtion eläkkeet, milj. euroa**	4 982	4 879	4 857	4 761	4 675
Maksussa olevat evankelis-luterilaisen kirkon eläkkeet, kpl 31.12.	19 928	19 573	19 509	19 469	19 250
Maksetut evankelis-luterilaisen kirkon eläkkeet, milj. euroa**	234	223	217	212	204
Maksussa olevat Kansaneläkelaitoksen henkilöstön eläkkeet, kpl 31.12.	6 057	5 965	5 958	5 942	5 945
Maksetut Kansaneläkelaitoksen henkilöstön eläkkeet, milj. euroa**	114	108	106	105	102
Maksussa olevat Suomen Pankin eläkkeet, kpl 31.12.	1 458	1 404			
Maksetut Suomen Pankin eläkkeet, milj. euroa**	29	29			

\* 1.1.2019 käyttöön otetun Tulorekisterin ja uudistuneen palvelussuhteiden ilmoituskäytännön vuoksi vuosien 2018 ja 2019 välissä on aikasarjakatkos. Vuodesta 2019 eteenpäin vakuutettujen laskentaperiaatteita päivitettiin: mukana eivät ole työ- ja virkasuhteisiin kuulumattomista henkilöistä nolla-ansiolliset vakuutetut.

\*\* Näillä maksuilla ei ole Kevan tilinpäätöksen tulosvaikutusta.

Suomen Pankin eläkkeiden toimeenpano alkoi Kevassa 1.1.2021 lukien.

## Sijoitusjakauma (käyvin arvoin)

	2022		2021		2020		2019		2018	
	milj.euroa	%	milj.euroa	%	milj.euroa	%	milj.euroa	%	milj.euroa	%
Lainasaamiset	58,6	0,1	76,9	0,1	100,4	0,2	123,6	0,2	154,9	0,3
Joukkovelkakirjat	15 478,9	25,8	17 490,3	27,1	16 215,0	30,2	17 442,9	32,7	17 354,1	36,5
Lyhytaikaiset sijoitukset	0,0	0,0	0,0	0,0	38,5	0,1	664,3	1,2	574,1	1,2
Osakkeet ja osakerahastot	23 540,1	39,3	27 810,5	43,1	22 920,8	42,7	21 657,6	40,7	17 570,9	37,0
Pääoma- ja hedgerahastot	16 114,9	26,9	15 035,8	23,3	10 721,3	20,0	9 769,6	18,3	8 487,7	17,9
Kiinteistöt	4 723,3	7,9	4 060,6	6,3	3 739,0	7,0	3 613,7	6,8	3 356,5	7,1
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>59 915,8</b>	<b>100,0</b>	<b>64 474,1</b>	<b>100,0</b>	<b>53 735,0</b>	<b>100,0</b>	<b>53 271,7</b>	<b>100,0</b>	<b>47 498,2</b>	<b>100,0</b>
Kertyneet korot	58,6		57,1		56,7		77,6		107,1	
Muut erät	2 260,4		2 317,3		4 217,1		2 816,7		2 523,6	
<b>Tuotonlaskennassa käytetyt sijoitukset</b>	<b>62 234,9</b>		<b>66 848,6</b>		<b>58 008,8</b>		<b>56 166,0</b>		<b>50 128,8</b>	

## Sijoitusten nettotuotto sitoutuneelle pääomalle (käyvin arvoin)

	2022			2021		2020		2019		2018	
	Nettotuotot markkina-arvo milj.euroa	Sitoutunut pääoma milj.euroa	Tuotto-% sitoutuneelle pääomalle	Tuotto-% sitoutuneelle pääomalle	Tuotto-% sitoutuneelle pääomalle	Tuotto-% sitoutuneelle pääomalle	Tuotto-% sitoutuneelle pääomalle	Tuotto-% sitoutuneelle pääomalle			
<b>Korkosijoitukset yhteensä</b>	<b>-2 236,9</b>	<b>19 871,5</b>	<b>-11,3</b>	<b>1,4</b>	<b>1,5</b>	<b>6,6</b>	<b>-1,6</b>				
Lainasaamiset	1,0	68,9	1,4	0,1	0,3	0,9	0,7				
Joukkovelkakirjalainat	-2 254,0	16 718,9	-13,5	1,8	2,1	7,8	-2,0				
Muut rahoitusmarkkinavälineet ja talletukset	16,0	3 083,7	0,5	-0,3	-0,6	0,1	-0,2				
<b>Osakesijoitukset yhteensä</b>	<b>-2 762,9</b>	<b>38 178,9</b>	<b>-7,2</b>	<b>26,6</b>	<b>8,0</b>	<b>20,6</b>	<b>-6,0</b>				
Noteeratut osakkeet	-3 107,3	27 142,6	-11,4	19,9	7,0	23,4	-10,4				
Pääomasijoitukset	358,2	10 233,1	3,5	51,4	8,6	11,2	16,5				
Noteeraamattomat osakkeet	-13,8	803,1	-1,7	14,6	39,0	10,3	13,5				
<b>Kiinteistösijoitukset yhteensä</b>	<b>116,9</b>	<b>4 305,0</b>	<b>2,7</b>	<b>9,6</b>	<b>0,7</b>	<b>7,3</b>	<b>7,0</b>				
Suorat kiinteistösijoitukset	-6,8	3 122,8	-0,2	5,7	1,9	7,5	5,6				
Kiinteistösijoitusrahastot ja yhteis-sijoitukset	123,7	1 182,2	10,5	21,0	-2,6	6,7	11,2				
<b>Muut sijoitukset</b>	<b>262,7</b>	<b>4 340,5</b>	<b>6,1</b>	<b>17,3</b>	<b>2,8</b>	<b>4,7</b>	<b>0,3</b>				
Hedge-rahastosijoitukset	262,7	4 340,5	6,1	17,3	2,8	4,7	0,3				
Hyödykesijoitukset											
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>-4 620,3</b>	<b>66 695,9</b>	<b>-6,9%</b>	<b>15,9</b>	<b>4,8</b>	<b>12,8</b>	<b>-2,9</b>				
Sijoituslajeille kohdistamattomat tuotot, kulut ja liikekulut	-23,1		0,0	-0,1	0,0	0,0	0,0				
<b>Sijoitustoiminnan nettotuotto käyvin arvoin</b>	<b>-4 643,4</b>	<b>66 695,9</b>	<b>-7,0</b>	<b>15,8</b>	<b>4,7</b>	<b>12,8</b>	<b>-3,0</b>				

Sitoutunut pääoma = Markkina-arvo raportointikauden alussa + päivittäin / kuukausittain aikapainotetut kassavirrat.

## Sijoitusomaisuuden tuotto- ja riskiluvut\*

	Markkina-arvo		Riskinmukainen jakauma		Tuotto	Riski	
	milj.euroa	%	milj.euroa	%	%	Volatiliteetti %	Mod.duraatio
<b>Korkosijoitukset</b>	<b>18 002,5</b>	<b>28,9</b>	<b>13 553,0</b>	<b>21,8</b>	<b>-11,3</b>		
Lainasaamiset	58,8	0,1	58,8	0,1	1,4		
Joukkovelkakirjalainat	14 272,2	22,9	21 693,6	34,9	-13,5	6,0	6,7
Julkisyhteisöjen joukkovelkakirjat	3 750,5	6,0	11 159,7	17,9	-29,9		
Muiden yhteisöjen joukkovelkakirjat	10 521,7	16,9	10 534,0	16,9	-5,6		
Muut rahoitusmarkkinavälineet ja talletukset	3 671,6	5,9	-8 199,5	-13,2	0,5		
<b>Osakesijoitukset</b>	<b>35 017,1</b>	<b>56,3</b>	<b>31 012,9</b>	<b>49,8</b>	<b>-7,2</b>		
Noteeratut osakkeet	23 456,4	37,7	19 452,2	31,3	-11,4	10,4	
Pääomasijoitukset	10 775,9	17,3	10 775,9	17,3	3,5		
Noteeraamattomat osakkeet	784,8	1,3	784,8	1,3	-1,7		
<b>Kiinteistösijoitukset</b>	<b>4 760,6</b>	<b>7,6</b>	<b>4 760,6</b>	<b>7,6</b>	<b>2,7</b>		
Suorat kiinteistösijoitukset	3 382,6	5,4	3 382,6	5,4	-0,2		
Kiinteistösijoitusrahastot	1 378,0	2,2	1 378,0	2,2	10,5		
<b>Muut sijoitukset</b>	<b>4 454,7</b>	<b>7,2</b>	<b>4 472,1</b>	<b>7,2</b>	<b>6,1</b>		
Hedgerahastot	4 454,7	7,2	4 454,7	7,2	6,1	7,1	
Hyödykesijoitukset	-		17,4	0,0	-		
Muut sijoitukset	-		-		-		
Sijoitukset yhteensä			<b>53 798,6</b>	<b>86,4</b>	<b>-7,0</b>	<b>6,2</b>	
Johdannaisten vaikutus			8 436,3	13,6			
<b>Sijoitukset yhteensä**</b>	<b>62 234,9</b>	<b>100 %</b>	<b>62 234,9</b>	<b>100</b>	<b>-7,0</b>	<b>6,2</b>	

\* Luokittelu on TELAn tuotonlaskentatyöryhmän suosituksen mukainen.

\*\*Sijoitukset yhteensä on tuotonlaskennassa käytettyjen sijoitusten markkina-arvo vuoden lopussa.

Volatiliteetti on laskettu kahden vuoden kuukausittaisista logaritmisoiduista historiatuotoista.

## TILINPÄÄTÖKSEN JA HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUKSEN PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS

---

Helsingissä 1. päivänä maaliskuuta 2023

Petteri Orpo, hallituksen puheenjohtaja

Markus Lohi

Diana Bergroth-Lampinen, hallituksen varapuheenjohtaja

Katarina Murto

Outi Alanko-Kahiluoto

Matti Putkonen

Anne Holmlund

Anne Sainila-Vaarno

Markku Jalonen

Jaakko Kiander

Kirsi-Marja Lievonen

## TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

---

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 1. päivänä maaliskuuta 2023

PricewaterhouseCoopers Oy  
Tilintarkastusyhteisö

Jukka Paunonen  
KHT

## TILINTARKASTUSKERTOMUS

### Kevan valtuutetuille

### Tilinpäätöksen tilintarkastus

#### Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

#### *Tilintarkastuksen kohde*

Olemme tilintarkastaneet Kevan (Y-tunnus 0119343-0) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2022. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

#### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

#### *Riippumattomuus*

Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

#### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilin-

päätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

#### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme.

Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä

väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettyjen tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olen naista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteet lisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

## Muut raportointivelvoitteet

### Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 1. maaliskuuta 2023

### PricewaterhouseCoopers Oy

Tilintarkastusyhteisö

Jukka Paunonen  
KHT

JULKISEN ALAN  
TYÖELÄKEOSAAJA



[www.keva.fi](http://www.keva.fi)

00087 KEVA  
Puhelin 020 614 21